

ARRENDAMIENTOS FORMALIZADOS CON TERCEROS VIGENTES A 01/08/2023

CONTRATO	SERVICIO PROMOTOR	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE MENSUAL IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamientos Avenida Monte Carmelo, nº 8, del Barrio del Infante, Murcia	Servicio de Descentralización	Oficina Municipal y la Junta de Distrito del Infante	5 años con posibilidad de prórroga expresa por 3 años	01/06/19	968,00€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	DOLORES ROCA MARÍN
Arrendamiento en C/ Pintor Pedro Orrente nº 8-Bajo, Barrio de Vista Alegre, Murcia	Servicio de Descentralización	Servicio de Junta de Distrito de Vistalegre	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	01/01/76 Nuevo contrato 1/1/23	148,18€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	MARIA CARMEN JIMÉNEZ DE ZADAVA LISSON-RIOS
Arrendamiento en C/ Virgen de las Maravillas (Carril de las Palmeras nº 4), Barrio de San Basilio, Murcia.	Servicio de Descentralización	Centro Cultural Integral y Asociación de Vecinos: Actividades de las asociaciones y colectivos del Barrio de San Basilio	6 meses prorrogable con posibilidad de prórroga salvo denuncia expresa	01/10/98	1.216,79€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	MARÍA DE LOS DESAMPARADOS FERRANDO MOLIO
Arrendamiento en C/ Rambla, 1, Pedanía de Algezares, Murcia.	Servicio de Descentralización	Oficina de Correos	1 año con posibilidad de renovación anual	01/10/94 Nuevo contrato 1/3/23	543,35€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ANTONIO BELANDO MARTÍNEZ
Arrendamiento en C/ Piccasso, 1, Pedanía de Sangonera la Seca, Murcia.	Servicio de Descentralización	Casa de la Juventud	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	01/03/84	410,36€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	GINÉS ABELLÁN NAVARRO
Arrendamiento de 3 locales ubicados en C/ Mayor, 34, Pedanía de la Ñora, Murcia.	Servicio de Descentralización	Junta de vecinos y colectivos de la pedanía	1 año con posibilidad de renovación anual	01/06/04 Nuevo contrato 1/4/23	993,77€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CENTRO INSTRUCTIVO ÑORENSE
Arrendamiento en Plaza del Casino, 8, Pedanía de la Alberca, Murcia.	Servicio de Descentralización	Actividades socioculturales de la Pedanía	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	01/04/98	748,60€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CÍRCULO AGRÍCOLA DE LA ALBERCA
Arrendamiento en la C/Mayor, 90, Pedanía de El Palmar, Murcia.	Servicio de Descentralización	Junta Vecinal de El Palmar	1 año con posibilidad de renovación anual	07/05/97	849,70€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CÍRCULO CULTURAL DE EL PALMAR

ARRENDAMIENTOS FORMALIZADOS CON TERCEROS VIGENTES A 01/08/2023

CONTRATO	SERVICIO PROMOTOR	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE MENSUAL IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamiento en C/ Saavedra Fajardo, n.º 1, Entresuelo D de Murcia	Servicio de Descentralización	Junta de Distrito Centro - Este	5 AÑOS prorrogables por 3 AÑOS	01/09/20	1.657,41€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ANA SÁNCHEZ MARTÍNEZ
Arrendamiento en Edificio Delicias, Pedanía de Santiago el Mayor, Murcia.	Servicio de Descentralización	Alcaldía y oficinas municipales	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	01/01/97 Nuevo contrato 1/1/23	892,86 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	JOSEFA GÓMEZ DE LA ASUNCIÓN
Arrendamiento en Avda. Primero de Mayo, n.º 1, Murcia	Servicio de Descentralización	Área de Descentralización y Participación ciudadana	5 AÑOS Prorrogable anualmente	05/10/20	7.492,27€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CONSTRUCCIONES Y ALQUILERES INDUSTRIALES, S.A.
Arrendamiento de 4 locales situados en la escuela Infantil Los Granaos, en el Camino de los Márquez 14, Pedanía de Beniján	Servicio de Escuelas Infantiles	Reubicación de los alumnos de uno de los pabellones de la Escuela Infantil de Beniján	25 meses prorrogable 12 meses	01/08/19	4.576,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ESCUELA INFANTIL LOS GRANAOS, S. COOP.
Arrendamientos en el sótano n.º 1 del Aparcamiento de La Flota sito en C/Marina Española n.º 10, La Flota, Murcia.	Policia Local	Uso temporal por la Policia local de 5 de las plazas de aparcamiento	3 años prorrogables por 2 años	22/03/19	270,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	FORUS DEPORTE Y OCIO, SL.
Arrendamiento en C/ Mayor, Pedanía de Puente Tocinos, Murcia.	Policia Local	Cuartelillo Policia Local Puente Tocinos	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	21/07/89 Nuevo contrato 21/07/23	1.515,50 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	INVERSIONES BERLAN, S.L.
Arrendamiento en C/Mayor, 56, Pedanía de Espinardo, Murcia.	Policia Local	Centro de Atención Policial de Espinardo	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	01/06/19 Nuevo contrato 1/07/23	1.210,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	M.ª LUJSA MARTÍNEZ NAVARRO

ARRENDAMIENTOS FORMALIZADOS CON TERCEROS VIGENTES A 01/08/2023

CONTRATO	SERVICIO PROMOTOR	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE MENSUAL IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamiento de garaje en Avda. Libertad, 10, Pedanía de El Palmar, Murcia.	Policía Local	Garaje de la Policía Local de Espinardo	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	26/02/11 Nuevo contrato 1/03/23	757,57 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	MANUEL LÓPEZ ALCARÁZ
Arrendamiento de cocheras en C/ Floridablanca, 13, Pedanía de La Raya, Murcia.	Policía Local	Cocheras para el Parque Móvil de la Policía Local	1 año con posibilidad de renovación anual	01/08/00	309,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ANTONIO MARTÍNEZ PUJALTE
Arrendamiento de una cochera en C/Rosalía de Castro, n.º 1, Pedanía de Puente Tocinos, Murcia	Policía Local	Garaje de la Policía Local de Puente Tocinos	2 años con posibilidad de renovación anual	01/11/21	798,60€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	JOSÉ MARÍA CANO ZAPATA
Arrendamiento en C/ Neptuno nº 5, bajo, San Pio X, Murcia.	Servicios Sociales	Unidad de Trabajo Social	5 años con posibilidad de renovación anual	01/04/19	363,00€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	RESIDENCIAL LAS PALMERAS, S.L.
Arrendamiento en C/ Agustín Lara, 10, esquina a C/ Doctor Alonso Espejo, Barrio de Vistalegre, Murcia.	Servicios Sociales	Centro de la Mujer de Abenarabi	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	01/03/10 Nuevo contrato 1/4/23	1.865,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	LOURDES MESEGUER PEÑA y FRANCISCO MESEGUER PEÑA
Arrendamiento en C/ Gran Vía, 6- Esc. 2º – 2º izquierda, Murcia.	Servicios Sociales	Centro de la Mujer Distrito Centro	5 años prorrogable anualmente previo informe favorable del Servicio promotor	01/06/03	1.952,83 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	PEDRO MANRESA DURAN Y OTROS
Arrendamiento en C/ Pico de la Panocha, 8, Murcia.	Servicios Sociales	Centro de actividades con Adolescentes y Jóvenes del Barrio de Sta. María de Gracia	5 años con posibilidad de prórroga por 5 años más	01/02/22	690,91 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CÁRITAS PARROQUIAL STA. MARÍA DE GRACIA
Arrendamiento en Travesía C/ Vinader y C/ Conde de Roche, Murcia.	Servicios Sociales	Centro Social de Mayores de San Miguel	1 año con posibilidad de renovación anual	15/09/04	3.582,98 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	PROJESAM 2000, S.L.

CONTRATO	SERVICIO PROMOTOR	OBJETO	DURACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE MENSUAL IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamiento en , C/ Plano de San Francisco, 4, Murcia	Programas Europeos	Reubicación del Servicio de Programas Europeos	2 años con posibilidad de prórroga por 2 años más	1/08/23	1.936,00 €	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
Arrendamiento en Plaza Candelaria, Murcia.	Servicios Sociales	Ampliación Centro Mayores San Juan	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	01/06/06 Nuevo contrato 1/6/23	994,36€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	M.ª FUENSANTA RUÍZ LLORCA
Arrendamiento en Plaza Candelaria, 8, Barrio de Santa Murcia	Servicios Sociales	Centro de la Mujer del Barrio de Santa Eulalia	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	01/01/2006 Nuevo contrato 01/07/22	1.629,16€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	AGUSTÍN LÓPEZ GARCÍA
Arrendamiento en ubicado en Avda. Río Segura, n.º 9 de Murcia	Servicios Sociales	Reubicación de la Sección de Mujer adscrita al Servicio de Bienestar Social	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	16/11/20	3.509,00€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	ELVIRA, MARÍA DEL CARMEN, Y BARTOLOMÉ JOSÉ BERNAL SÁNCHEZ
Arrendamiento en Polígono industrial Camposol, Nave 15-16, Pedanía de Puente Tocinos. Murcia.	Juventud	Centro de Recursos juveniles La NAVE espacio Joven	2 años prorrogables por 2 años	01/03/16 Nuevo contrato 01/07/2023	5.659,00€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	CARREÑO MORALES, S.L.
Arrendamiento en c/ Maestros Nacionales esquina con c/ Andalucía, Pedanía de Valladolises, Murcia.	Sanidad	Botiquín de Farmacia	5 años con posibilidad de renovación anual	01/03/04	313,61€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	FERMÍN GARCÍA GIMÉNEZ
Arrendamiento en c/ Iglesias, esquina c/ Soledad, Pedanía de Patiño, Murcia.	Sanidad	Consultorio Médico	5 años con posibilidad de renovación anual de forma expresa por otros 5 años	1/09/22	1.830,46€	Concertado de modo directo, en virtud del art. 124 LPAP	MARIA DOLORES, FRANCISCO J. LAX CORBALAN

ARRENDAMIENTOS DE LOCALES PROPIEDAD MUNICIPAL QUE SE ENCUENTRAN ACTUALMENTE ARRENDADOS VIGENTES A 1/08/2023

CONTRATO	OBJETO	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE IVA INCLUIDO	PROCEDIMIENTO	N.º LICITADORES	IDENTIDAD DEL ADJUDICATARIO
Arrendamiento del Local n.º 8, bajo del Mercado de Abastos de Saavedra Fajardo (N.º inventario 106-R)	Restaurante «Pizzerola, S.L.»	Acuerdo del Pleno de 29/04/199	320,32€/ Mensuales	Procedimiento Abierto. Contrato de naturaleza privada conforme a la Ley de arrendamientos urbanos 1964	1	PIZZEROLA, S.L.
Arrendamiento del Local n.º 3, bajo del Mercado de Abastos de Saavedra Fajardo (N.º inventario 103-R)	Restaurante «Taberna de Toni»	Acuerdo del Pleno de 29/02/1982	641,32€/ Mensuales	Procedimiento Abierto. Contrato de naturaleza privada conforme a la Ley de arrendamientos urbanos 1964	1	JOSÉ A. ALARCÓN GUERRERO
Arrendamiento del Local n.º 4, bajo del Mercado de Abastos de Saavedra Fajardo (N.º inventario 103-R)	Restaurante «Taberna de Toni»	Adjudicado de Junta de Gobierno con fecha 05/04/2006	226,36€/ Mensuales	Procedimiento Abierto. Contrato de naturaleza privada conforme a la Ley de arrendamientos urbanos 1964	1	JOSÉ A. ALARCÓN GUERRERO