



DECRETO:
Regístrese y pase a
VIVIENDA

SELLO REGISTRO GENERAL

El Director de la Oficina de
Gobierno Municipal

SERVICIO DE VIVIENDA

SOLICITUD DE PRESTACIÓN ECONÓMICA ALQUILER DE VIVIENDA

DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombre	
Domicilio		C. Postal	Localidad
Nacionalidad	DNI/NIE	Teléfono (Obligatorio)	
Nº de cuenta del perceptor de la ayuda a efectos de ingreso en la misma en caso de ser concedida.			
CÓDIGO IBAN (24 dígitos) BIC			
Representante acreditado/a, en su caso:		D.N.I./N.I.E./Pasaporte	

D./D^a _____ como solicitante **declaro:**

- Destinar la vivienda objeto de la ayuda, a residencia habitual y permanente de la unidad arrendataria.
- No tener parentesco con la persona propietaria de la vivienda por consanguinidad o afinidad hasta el segundo grado.
- No percibir otra ayuda para la misma finalidad que cubran la totalidad de la necesidad para la que se solicita la prestación.
- Estar enterado/a de que **la ocultación o falsedad de los datos dará lugar a la denegación de la solicitud sin perjuicio de la responsabilidad a que hubiere lugar.**
- Asimismo, queda enterado/a de la obligación de comunicar al EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MURCIA, cualquier variación de los datos declarados o acreditados que puedan producirse en lo sucesivo.
- **En caso de pertenecer a colectivos preferentes, marcar el recuadro correspondiente:**
 - Familia monoparental.
 - Víctima de violencia de género.
 - Persona incluida programa de acompañamiento
 - Familias numerosas
 - Ingresos ponderados iguales o inferiores al I del IPREM.
 - Discapacidad del 65% o dependencia grado III.
 - Personas afectadas por desahucio por ejecución hipotecaria.
 - Víctimas del terrorismo.

Lugar y Fecha	Firma

Excmo. Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de Murcia

CONCEJALIA DE EDUCACIÓN, RELACIONES CON UNIVERSIDADES Y PATRIMONIO
Servicio de Vivienda - Avda. Abenarabi, nº 1/A Tel. 968 35 86 00 - 30007 MURCIA

www.murcia.es

AUTORIZO al Ayuntamiento de Murcia al tratamiento de mis datos personales conforme al Reglamento de Protección de datos de la Unión Europea 2016/679 a los efectos de su ámbito de competencia.

La presentación de este escrito implica mi consentimiento para el tratamiento de los datos contenidos en el mismo, de conformidad con el Reglamento General de Protección de Datos de la Unión Europea 2016/679.

Responsable del tratamiento	Ayuntamiento de Murcia Dirección postal: Glorieta de España, núm. 1 30004-Murcia Teléfono: 968-358600
Datos del Delegado de P. de Datos	dpd@ayto-murcia.es
Finalidad	Gestión de servicios públicos Los datos facilitados se conservarán mientras no se solicite su supresión por el interesado o hasta el plazo que indique la Ley
Legitimación	El consentimiento del interesado. Art. 6-1-a Rgto. GPD
Destinatarios	No se cederán datos a terceros salvo obligación legal
Derechos	El interesado tiene derecho a <ul style="list-style-type: none">- Solicitar el acceso a sus datos personales- Solicitar su rectificación o supresión- Derecho a solicitar la limitación del tratamiento- Derecho a la portabilidad de los datos
Información adicional	Puede consultar información adicional y detallada sobre Protección de datos en el Portal de Transparencia, www.murcia.es y en el portal de AEPD www.aepd.es

RELACIÓN DE DOCUMENTOS QUE DEBE ACOMPAÑAR A LA SOLICITUD DE PRESTACIÓN ECONÓMICA AL ALQUILER

Documentos generales:

- Fotocopia del DNI ó Tarjeta de residente/Pasaporte, en vigor de los miembros de la unidad familiar.
- Fotocopia del Libro de Familia compulsada, o certificado de nacimiento, y/o certificado de matrimonio.
- En caso de parejas sin hijos en común, conforme al Reglamento que crea el Registro Municipal de uniones de hecho publicado en el BORM de 12 de febrero de 2011, según el caso.
- Autorización firmada por todas las personas de la unidad de convivencia mayores de 16 años para que el Ayuntamiento pueda recabar sus datos ante otras administraciones (se adjunta modelo)
- Informe de Vida Laboral completo y actualizado, emitido por la Tesorería General de la Seguridad Social, de todas las personas de la unidad de convivencia mayores de 16 años, hayan o no trabajado (se puede solicitar llamando al tfno. 901 50 20 50) o por internet.
- Fotocopia compulsada del contrato de arrendamiento suscrito y firmado por ambas partes. Incluirá necesariamente la identificación de la vivienda, identificación de la parte arrendataria y arrendadora de la vivienda, fecha de inicio del contrato, detalle de anexos que se incluyan en el contrato (garaje, trasteros, etc.) y el precio de arrendamiento con el desglose de gastos que pudieran estar incluidos en su importe.
- Fotocopia compulsada del último recibo de alquiler, que debe contener los siguientes datos:
 - Nombre, apellidos, NIF o NIE, dirección y firma de la parte arrendadora.
 - Nombre, apellidos, NIF o NIE y firma de la parte arrendataria.
 - Importe del recibo especificando si incluye otros gastos distintos de la vivienda: agua, comunidad...
 - Concepto del pago: Alquiler de la vivienda (datos de la vivienda) y mes de pago.
- Declaración jurada del/la titular de la vivienda en la que conste que se encuentra en debidas condiciones de uso y habitabilidad (se adjunta modelo)

Justificante de ingresos del año anterior de todos los miembros de la unidad de convivencia, que según el caso, podrá acreditarlo por uno de estos supuestos que se exponen a continuación:

- Fotocopia completa de la declaración de la renta del ejercicio anterior de las personas obligadas a realizarla.
- Fotocopia de todas las nóminas del año anterior a la fecha de la solicitud y/o certificado de retenciones de IRPF de la empresa, del todas las personas adultas que hayan trabajado durante ese año.
- Declaración responsable de la composición de la unidad de convivencia indicando el documento identificativo de todos las personas que la forman, la relación de parentesco con la persona solicitante, los ingresos mensuales justificados y no justificados de cada uno y la procedencia de los mismos. (se adjunta modelo).

Documentos específicos según circunstancias:

- Certificado de la Condición Legal de Discapacidad (dictamen técnico), tanto de la persona solicitante, como del resto de miembros de la unidad de convivencia que aleguen esa situación.
- Fotocopia compulsada de la sentencia de separación y/o divorcio y del convenio regulador (ratificado por el juez).
- Fotocopia compulsada de las medidas paterno-filiales en la ruptura de las parejas con descendencia común (ratificadas por el juez).
- Documento del valor de las propiedades a efectos de Transmisiones Patrimoniales (Consejería de Economía y Hacienda de la Región de Murcia - Gestión de Tributos - Avda. Teniente Flomesta - Murcia o de la Comunidad Autónoma que corresponda).
- Documentación judicial que acredite la situación de haber sido desahuciado/a por una ejecución hipotecaria.
- Acreditación en su caso, de pertenecer a colectivos preferentes.

Otros

- Cualquier otra documentación necesaria que le sea requerida para el estudio y valoración de la prestación económica.



Ayuntamiento de Murcia

DECLARACIÓN JURADA DE COMPONENTES DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA Y DE SUS INGRESOS

D/D^a _____ N.I.F o NIE: _____

DECLARA RESPONSABLEMENTE, a los efectos previstos en la normativa del procedimiento del que es solicitante, que su unidad de convivencia está integrada por las siguientes personas y perciben los ingresos justificados y no justificados que se especifican a continuación:

(DEBE INCLUIR A TODOS LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA)

APellidos NOMBRE	N.I.F.	RELACIÓN CON SOLICITANTE*	INGRESOS MES	PROCEDENCIA INGRESOS
		SOLICITANTE		

*Parentesco = cónyuge, pareja, hijos/as, nietos/as, abuelos/as... otros

Murcia, a _____ de _____ de 201__

Fdo.: _____
(Firma del/la solicitante)



Ayuntamiento de Murcia

**AUTORIZACIÓN DEL/LA INTERESADO/A PARA QUE EL AYUNTAMIENTO DE MURCIA
PUEDA RECABAR DATOS DE DISTINTAS ADMINISTRACIONES**

La/s persona/as abajo firmante/s autoriza/n al Ayuntamiento de Murcia a solicitar cuantos datos sean necesarios para verificar si la persona solicitante reúne los requisitos establecidos para el reconocimiento o mantenimiento del derecho a prestación económica para alquiler de vivienda, a las siguientes administraciones (**sólo mayores de 16 años**):

- Tesorería General de la Seguridad Social (Estado de deuda).
- I.N.S.S. (Pensiones y Prestaciones).
- Agencia Tributaria (Información de naturaleza tributaria y catastral).
- Tesorería General del I.M.A.S. (Pensiones y Prestaciones).
- INEM (Prestaciones).

*** Si en la unidad de convivencia hay menores o incapacitados judicialmente, sus progenitores o tutores legales, consienten en que se consulten los datos de los mismos*

A) DATOS DEL/LA SOLICITANTE:

APELLIDOS Y NOMBRE:	
N.I.F. o N.I.E.:	FIRMA:

B) DATOS DE OTROS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA:

PARENTESCO (con solicitante)	APELLIDOS Y NOMBRE	N.I.F. o N.I.E.	FIRMA

Murcia, a ___ de _____ de 201__

NOTA: La autorización concedida por el/la firmante puede ser revocada en cualquier momento mediante escrito dirigido al Excmo. Ayuntamiento de Murcia.



D. _____, con D.N.I./N.I.E. nº _____,

DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD

Que soy propietario/a de la vivienda sita en _____,
_____, estando arrendada a D./D^a _____,

Que la referida vivienda, se encuentra en debidas condiciones de uso
y habitabilidad.

Murcia, ____ de _____ de 201__

Fdo.- D./D^a. _____