

RELACIÓN DE ASUNTOS EXAMINADOS POR EL CONSEJO DE DIRECCIÓN DE LA GERENCIA DE URBANISMO DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2006 COMPETENCIA DEL TENIENTE DE ALCALDE.

En la sala de Reuniones de la Gerencia de Urbanismo se examinan, por los miembros del Consejo de Dirección, los siguientes asuntos de los Servicios que se relacionan a continuación:

• **SERVICIO DE ACTIVIDADES Y DISCIPLINA AMBIENTAL**

LICENCIAS DE ACTIVIDAD SUJETAS A CALIFICACIÓN AMBIENTAL

- 96/02 Comercial del Motor, S.A., comercio mayor de recambios y accesorios de vehículos en C/ Matadero, nº 5 – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
- 1150/05 Grupo Disaplast, S.L., almacén venta mayor de plásticos y artículos sanitarios en Polígono Industrial Oeste, Parcela 274-B – San Ginés – de Murcia. Zona GR.- Grandes Polígonos.
- 1408/05 Geng Paredes, S.L., restaurante chino en C/ Carlos Valcárcel, nº 1 – La Alberca – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-4420, ED en P.P. Residencial La Alberca, parcela 18b.
- 503/06 Meneito, C.B., café bar con música (ampliación) en C/ Enrique Villar esquina C/ Caravija, nº 6-bajo – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
- 513/06 D. Zerouali Abdelkarim, ciber – locutorio en C/ Cipreses, nº 7-bajo – El Palmar - de Murcia. Zona RU.- Proyectos Unitarios a Conservar.
- 872/06 D. Antonio Jesús Villegas Bravo, clínica veterinaria en Plaza de la Iglesia, nº 4 – Casillas – de Murcia. Zona RM.- Manzana Cerrada Tradicional.
- 2534/06 María Pilar Martínez Abad y otra, C.B., café bar con cocina (provisional) en Polígono Industrial “El Siscar” – Javalí Nuevo – de Murcia. Zona IX.- Parcela Industrial Exenta.

LICENCIAS DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

- 881/95 D. Ángel Gómez Valero, café - bar sin música en C/ Isidoro de la Cierva, nº 5, Bajo 3 – de Murcia.

- 1367/06 D. Julián López Pérez, carnicería – charcutería en C/ Antonio y Manuel Martínez, nº 8-bajo, Edificio “Mirasierra II” – Santiago el Mayor – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-007, E.D. Ciudad nº 7.
- 1921/06 SEPHORA, S.L., perfumería en C/ Platería esquina C/ Trapería – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
- 2140/06 Recreativos Matencio, S.A., salón de Juegos Recreativos Tipo “B” con servicio de cafetería en C/ Miguel Hernández, nº 1 – de Murcia. Zona RR.- Ordenación Residencial, Sector UA-254, P.P. Infante D. Juan Manuel.
- 2315/06 D^a María José Vives Valero, mesón con cocina sin música en Plaza de los Apóstoles, nº 3-bajo – de Murcia. Zona MC.- Centro Histórico de Murcia.
- 2631/06 CESPAS, Cia. Española de Servicios Públicos Auxiliares, S.A., planta de reciclado de envases en Ctra. Alcantarilla-Mula, km. 3,700 – Murcia.

AUTORIZACION USO PROVISIONAL

- 678/05 VEYMASEM, S.L., depósito de vehículos para obras públicas en Camino Auroros – El Palmar – de Murcia. Suelo Urbanizable Especial en Zona de Huerta, SH.

DENEGAR POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANÍSTICAS

- 806/05 Impre-Expertos en Prevención, S.L., oficinas de prevención de riesgos laborales en C/ Tenor Santiago Sánchez, nº 30 – Espinardo – de Murcia. (Plano sección umbral).
- 1302/05 Perfumerías de Murcia, S.L., perfumería en Avda. Fabián Escribano, nº 12 – Beniján – de Murcia. (Plano sección umbral).
- 1647/05 Caja Rural Central de Orihuela, oficina bancaria en Avda. de Murcia, s/n – Cabezo de Torres – de Murcia. (Plano sección rampa).
- 1677/05 Instituto Amyca Formación, S.L., oficina y aula de formación en Paseo del Fotógrafo Verdú, nº 2-bajo – de Murcia. (Aseo adaptado, plano sección umbral, etc.).
- 2271/05 ESI & HOL, S.L., elaboración de comidas preparadas en Avda. del Progreso, nº 87 – Barrio del Progreso – de Murcia. (Aseo adaptado).
- 246/06 Arcosol 2000, S.L., confección textil hogar/tapicería en Vereda de Solís, nº 18 – Puente Tocinos – de Murcia. (Zona NC.- Huerta Central y Oeste. Uso no permitido).

DENEGAR POR CALIFICACION AMBIENTAL DESFAVORABLE

- 1627/05 Taller Paco Garrigós, S.L., taller de reparación de vehículos (chapa y pintura) en C/ San Pancracio, s/n – El Puntal – de Murcia. (Cantidades de disolvente, pintura o similares, justificante formulario Comunidad Autónoma).
- 1875/05 Hostal Restaurante Pérez Navarro, C.B., café –bar y restaurante en Avda. de Lorca, nº 9 – Sangonera la Seca – de Murcia. (Justificante evacuación gases, chimeneas 3 metros por encima de las cubreras).
- 2451/05 Invercon Patrimonio, S.L., oficina de alquiler y venta de parcelas, etc., Avda. Teniente Montesinos, nº 10, 12º “Torre Godoy” – Espinardo – de Murcia. (Anexo instalación eléctrica y climatización).

DESESTIMAR RECURSO REPOSICIÓN

- 849/05 Soria Instalaciones de Gas, S.L., almacén materiales soldadura de polietileno y radiodetección y vehículos de trabajo en Camino del Gilandario, Los Partidores – de Murcia. (Licencia denegada por no cumplir uso).
- 1877/05 D. Rosendo Rabadán España, taller de carpintería metálica en C/ Mayor, nº 20 – Rincón de Beniscornia – de Murcia. (Licencia denegada por no cumplir uso).
- 2028/05 Bucamur, S.R.L.L., laboratorio de prótesis dentales en C/ Buenavista, nº 42 – Los Garres – de Murcia. (Licencia denegada por no cumplir art. 7 Accesos. Orden Regional de 14-10-91 accesibilidad).

ESTIMAR RECURSO REPOSICIÓN

- 821/05 Procesos Industriales y Mecanizados Micro 6, S.A.L., fabricación de maquinaria de uso agrícola en Ctra. San Javier, km. 11,5 – Los Ramos – de Murcia. (Licencia denegada por no cumplir N.T.U.).

OTROS

- 497/06 Sala Garaje Tía María, S.L., discoteca con actuaciones musicales en directo en Avda. Miguel de Cervantes, nº 45, Expomurcia, Locales 53 y 54 – de Murcia. (Resolución petición licencia de apertura y puesta en marcha en funcionamiento definitiva).
- 1176/06 D. José Luis Lozano Belando, taller de reparación de carretillas elevadoras en C/ Lorca, nº 24, Nave 7 – El Palmar – de Murcia. (Resolución petición prorroga sobre autorización uso provisional).

LICENCIAS CONJUNTAS

3603/04-AC; 6577/03-LE

Ayllón Abadía, S.L., construcción de edificio destinado a tanatorio en Ctra. MU-304, Variante de Alquerías, s/n – Alquerías – de Murcia. Suelo No Urbanizable, Zona Huerta Este (NE).

1982/05-AC; 10735/05-LE

Caja de Ahorros de Asturias, oficina bancaria en Avda. Juan Carlos I, nº 32 – de Murcia. Zona TA-425.

2404/05-AC; 5212/06-LE

Sociedad Cooperativa de Enseñanza Severo Ochoa, construcción e instalación de ampliación de centro de enseñanza infantil y primaria en Camino de Tiñosa – Los Garres. Zona DE, Equipamiento Local.

669/06-AC//LE

Banco de Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., acondicionamiento de local para la actividad destinada a oficina bancaria en Avda. Juan Carlos I, U.E. 2, P.P.CR-5, Parcela 1 – de Murcia. Zona TA-379, P.P. CR-5.

709/06-AC; 2250/06-LE

Caja de Ahorros de Murcia, acondicionamiento de local para la actividad destinada a oficina bancaria en Avda. Juan Carlos I, nº 5 – Santo Ángel - de Murcia. Zona PE-SA2.

1725/06-AC//LE

Bombón Boss, S.L., acondicionamiento de local para la actividad destinada a cafetería en Centro Comercial Nueva Condomina, Local B-6, Churra – de Murcia. Sector ZB-SD-Ch7, Nueva Condomina-Churra.

3491/04-AC; 2144/04-LE

Mallorquinas y Puertas Marín, S.L., legalización y puesta en funcionamiento conforme a la Norma Transitoria Única de fabricación de piezas de carpintería en Ctra. Avileses a Bálscas, s/n Sucina. Suelo Urbanizable sin sectorizar, dentro de la Zona SI-Sn Económico dotacional en Sectores Mixtos Sucina, sin desarrollar; Suelo No Urbanizable Zona 12, Rural.

SECCION DE DISCIPLINA AMBIENTAL

SANCIONADORES

407/06-DA Decorhogar Arte en Decoración, S.L.U., pintura y decoración de viviendas, en Avda. de Zarandona, 3 – Bajo – Nave 1 de Murcia. (Multa de 3.000 € por carecer de licencia).

424/06-DA La Piadinna, S.L., café-bar, en Plaza Carlos III de Murcia. (Multa de 300,51 € por ejercer la actividad con puertas abiertas).

425/06-DA Don H.G., en c/. Cartagena, 69 de Murcia. (Multa de 300 € por venta de bebidas alcohólicas fuera de horario).

432/06-DA Carnicería El Pepillo, C.B., carnicería, en Avda. Juan Carlos I, 2 de Los Martínez del Puerto. (Multa de 3.000 € por carecer de licencia).

447/06-DA Don E.L.I., café-bar, en Carril de Los Ruices, 3 de Algezares. (Multa de 3.000 € por carecer de licencia).

452/06-DA Dña. J.R.C., café-bar, en c/. Mayor, 28 de los Ramos. (Multa de 3.000 € por carecer de licencia).

476/06-DA Dña. A.I.F.A., café-bar-cervecería, en Avda. Huerto San Blas – Edf. Dalí II de Torrealgüera. (Multa de 3.000 € por carecer de licencia).

DESESTIMAR RECURSO

258/06-DA M^a. Pilar Martínez Abad y Otra, C.B., café-bar, en Polígono Industrial El Siscar – Parcela 7 de Javalí Nuevo. (Desestimación de recurso de reposición contra el Decreto de 19 de octubre de 2006 por el que se imponía una multa de 3.000 €).

INADMISION DE RECURSO

273/06-DA Don S.K. bar, en Avda. Ciudad de Almería, 37 de Murcia. (Inadmitir recurso contra sanción por extemporáneo).

CESE DE ACTIVIDAD

466/06-DA Don A.R.G.S., café-bar, en c/. Mariano Padilla, 10 de Murcia. (Cese de actividad por carecer de licencia).

• SECCIÓN LICENCIAS DE EDIFICACIÓN

LICENCIAS DE OBRAS ESTIMADAS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA IC (PARCELA INDUSTRIAL COMPACTA)

3763/06.- GUILLEN MONTES DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.L.

Construcción de edificio destinado a locales en calle Villa de Ricote (Atalayas).- Murcia.

Situación: ZONA RC (CASCO ANTIGUO DE PEDANIA)

3994/06.- PEDRO CARRILLO LARROSA, S.L.
Construcción de 6 viviendas en calle Miravete, calle San José de la Montaña y calle Morera.- Torreagüera.

461/06.- D^a INMACULADA, D^a MONICA Y D. FRANCISCO JOSE VALVERDE AGUSTIN
Construcción de semisótano y 3 viviendas en calle Luis Vives, esquina a calle Gracia.- Cabezo de Torres.

Situación: ZONA RD1 (VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA)

8945/06.- D^a ASUNCION LAJARIN ROMERO
Construcción de vivienda unifamiliar y semisótano para aparcamiento en Camino de los Seanos.- La Raya.

Situación: ZONA RM (MANZANA CERRADA TRADICIONAL)

1571/06.- MARIN E INGLES, S.L.
Construcción de 23 viviendas y semisótano de aparcamientos y trasteros en calle Nueva Época.- Sucina.

6257/06.- PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES SALTUMAR, S.L.
Construcción de 15 viviendas, trasteros y sótano en calle Félix y calle La Fuensanta.- Corvera.

3231/06.- D. MOISES ZAMBUDIO LERENAS
Construcción de vivienda unifamiliar y almacén en calle Mayor, 32.- Llano de Brujas.

11783/05.- SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS ESCULTOR ROQUE LOPEZ
Construcción de 36 viviendas, 2 sótanos para garajes y trasteros en Senda de Granada, 72-74.- Murcia.

7845/05.- D. ANTONIO Y D. JOSE ANDUJAR JIMENEZ
Construcción de local y 2 viviendas en calle José Pardo.- Los Dolores.

2206/06.- ETCETERA PROMOCIONES 2005, S.L.
Construcción de 7 viviendas, aparcamientos y trasteros en Camino del Palmeral, 157.- Sangonera la Verde.

- 5949/06.- MURCIA RESIDENCIAL, S.A.
Construcción de 26 viviendas, garajes, locales y trasteros en calle Mayor, 164.-
Puente Tocinos.
- 6199/06.- ASEMUR SOCIAL, S.L.
Adaptación de local a oficina sito en Carretera de San Javier, 162, local 4.-
Torreagüera.
- 4080/05.- TECON, S.L.
Construcción de 68 viviendas, garajes y trasteros en calle La Huerta.- El Palmar.
- 8140/05.- D. FRANCISCO JIMENEZ BERNAL Y D^a ASCENSION JIMENEZ GARCIA
Construcción de 2 viviendas y local en calle Industria, 8.- Sangonera la Verde.
- 12984/05.- ESTRUCTURAS Y REFORMAS LOS GOMEZ, S.L.
Construcción de 14 viviendas, garaje y trasteros en calle Vista Alegre, 46.- La Ñora.
- 4765/06.- D. ANTONIO COSTA SERRANO
Reformas de planta baja para garaje, planta primera para vivienda y elevación de
planta para vivienda entre medianeras en calle Velarde, 4.- Los Dolores.

Situación PLAN PARCIAL UA-365, P.P. TORREAGUERA PPNP 0-365

- 10390/05.- DYNTTEL DEL MAR MENOR, S.L.
Construcción de 11 viviendas y garajes en Parcela 35, El Secano, Plan Parcial NP 0
de Torreagüera.- Torreagüera.

Situación: PLAN PARCIAL SANTA EULALIA UH-253

- 7157/05.- DIRECCION GENERAL DE PATRIMONIO, CONSEJERIA DE ECONOMIA Y
HACIENDA DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCA
Construcción de edificio administrativo en calle Alejandro Seiquer, 14.- Murcia.

SUELO URBANO ESPECIAL

Situación: ZONA RL (AGRUPACIONES LINEALES RESIDENCIALES)

- 11878/05.- D. FRANCISCO GIL MARTINEZ
Construcción de vivienda unifamiliar en Carril de los Cascales.- Sucina.
- 2780/06.- D. FULGENCIO HERNANDEZ BERNAL
Construcción de vivienda unifamiliar aislada en Carril de Funes.- Rincón de Seca.

SUELO URBANIZABLE

Situación: UA-209 (PLAN PARCIAL CR-4)

12980/05.- COOPERATIVA DE VIVIENDAS MURCIA SUR
Construcción de 34 viviendas, locales, garajes y trasteros en U.E. IV, Parcela 1-2, Manzana J del Plan Parcial CR-4.- Murcia.

Situación: PLAN PARCIAL CR-6

12814/05.- BAUCIS INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A.
Construcción de 54 viviendas, aparcamiento y trasteros en U.E. II, Manzanas 43 y 44 del Plan Parcial CR-6.- Murcia.

Situación: TA-306 (PLAN PARCIAL EL CAMPILLO)

6612/06.- URBANIZACION COSTA CALIDA, S.L.
Construcción de 4 viviendas unifamiliares aisladas con sótano y piscina en calle Sierra de Gador, Urbanización Montepinar.- El Esparragal.

Situación: ZB-SD-Ch7

6376/06.- OYSHO ESPAÑA, S.A.
Adecuación de local comercial sito en el C.C. Nueva Condomina, local B-12.- Murcia.

Situación: ZB-SV3

12359/05.- GRUPO TRINOSA PROMOCION, S.L.
Construcción de 46 viviendas con trastero, garaje y zonas comunes en Manzana M-7/P-1 de la Unidad de Actuación 1-A del Sector ZB-SV3 del Plan Parcial de Sangonera la Verde.

Situación: ZU-SF-Ja2

7084/05.- PROCOBAR, S.A.
Construcción de 79 viviendas unifamiliares adosadas en Plan Parcial El Escobar, Manzana M-16 (Finca El Escobar).- Sucina.

SUELO URBANIZABLE ESPECIAL

Situación: ZONA SH (ZONA HUERTA TRADICIONAL)

5744/04.- D. JOSE MARIA SANCHEZ ARAGON
Construcción de vivienda unifamiliar y buhardilla en Carril de los Aragoneses.- Casillas.

LICENCIAS DE DEMOLICION DE EDIFICIOS ESTIMADAS

- 1881/06.- TURISOL INTERNACIONAL ASISTENCIA INMOBILIARIA, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Ntra.. Sra. del Rosario, 18-20.- Rincón de Seca.
- 12810/05.- D^a INMACULADA, D^a MONICA Y D. FRANCISCO JOSE VALVERDE AGUSTIN
Demolición de edificio sito en calle Luis Vives, esquina a calle Gracia.- Cabezo de Torres.
- 8293/06.- VIVIENDAS DEL MAÑANA, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Mayor, 102 (anexo) y 104 y calle San Jerónimo, 4 y 6.- La Ñora.
- 519/06.- MURCIA RESIDENCIAL, S.L.
Demolición de edificio sito en calle Mayor, 164, 166 y 168.- Puente Tocinos.
- 8471/06.- LA FLOTA NUEVA EXPANSION, S.L.
Demolición de edificio sito en Carril El Garre.- Santiago El Mayor.
- 7560/06.- PROMOCIONES BENITORRE, S.L.
Demolición de edificio sito en Carretera de la Fuensanta-71-73.- Murcia.
- 2553/06.- D. FRANCISCO AZNAR MARTINEZ
Demolición de edificio sito en calle Virgen de la Antigua, esquina Carretera Torres de Cotillas, s/n.- Javalí Nuevo.

EXPEDIENTE DE LEGALIZACION DE OBRA ESTIMADA

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Situación: ZONA UR (AGRUPACIONES RESIDENCIALES TRADICIONALES)

- 8022/06.- D. ENRIQUE MARTINEZ JIMENEZ
Legalización de rehabilitación de vivienda sita en Carril Torre Molina, 11.- La Albatalía.

EXPEDIENTES DE LEGALIZACION DE OBRA, CONFORME A LA DISPOSICION TRANSITORIA UNICA DE LAS NORMAS URBANISTICAS DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA VIGENTE

- 6864/04.- D. KENNETH PETER SULLIVAN
Legalización de vivienda, garaje y piscina en Camino Cuarenta y Cuatro, 27, Valle del Sol.- Gea y Truyols.

5554/05.- D. ELOY GONZALEZ GALLEGO
Legalización de vivienda sita en Carril La Filomena, 72.- Puente Tocinos.

MODIFICACIONES DE PROYECTO ESTIMADAS

- 10759/06.- YATARO PROMOCIONES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 19 viviendas, sótano y trasteros en calle Nueva Creación, de Los Ramos, en el sentido de **modificaciones consistentes en: cambios en la tabiquería de las viviendas y en la distribución de la planta sótano, así como un aumento de la superficie útil de las viviendas, aunque no de las construidas.**
- 10594/06.- PROVITSA DE ANDREU, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 15 viviendas, locales, garajes y trasteros en calle San Antonio, de Cobatillas, en el sentido de **modificación consistente en el ajuste de la edificación proyectada a las dimensiones reales del solar.**
- 10303/06.- TECON CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 21 viviendas y garaje en Plan Parcial CR-3, Parcelas C5-2, C5-3, C5-4, calle Los Claveles, s/n, de Murcia, en el sentido de **modificación consistente en la división de las viviendas tipo E, F, y G en dos viviendas cada una, surgiendo por tanto tres nuevos modelos de viviendas denominados E1, F1 y G1, incluyendo la previsión de hueco de ascensor en cada una de ellas, con lo cual el proyecto pasa a denominarse de 24 viviendas con garaje.**
- 4335/06.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES HERNANDEZ HERNANDEZ, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 3 viviendas y garaje en calle Girasoles, 12, de Sangonera la Verde, en el sentido de **modificaciones consistentes en: variación de las dimensiones del trastero 1, así como de las disposiciones de los sanitarios en baño y carpinterías de acceso a salones; variación del trazado del torreón de escalera, planta cubierta, y modificaciones de las rejillas de ventilación y carpintería.**
- 11979/06.- EDIFICIO ZAFIRO I, S.L.,
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 15 viviendas en calle General Moscardó, esquina calle Fortunato, de El Palmar, en el sentido de **modificaciones contenidas en el plano 4-A, visado con fecha 28 de Julio de 2.006.**
- 7648/06.- DISAN 2000 PROMOCIONES Y SERVICIOS, S.L.
Solicitando modificación de la licencia que tiene concedida para construcción de 7 viviendas en calle Rosario, 8 y 10, de La Ñora, en el sentido de **modificación consistente en la construcción de sótano para instalaciones del edificio.**

SOLICITUDES DE PRORROGA DE LICENCIAS DE OBRA ESTIMADAS

9274/06.- D. ANTONIO BAEZA EGEA
Construcción de una vivienda y local en calle Ricardo Codorniu, 15, Barrio María Auxiliadora.- Cabezo de Torres.

11462/06.- D^a FRANCISCA LACARCEL GARIJO
Construcción de vivienda unifamiliar en Manzana 6B.2, Sector NP IIA de Espinardo.

VARIOS

6019/04.- D. JOSE MIGUEL CAMPILLO ALCARAZ
Devolución de cantidad ingresada en exceso en concepto de multa urbanística impuesta en el acuerdo de legalización de obra, por importe de 1.439,05 Euros de principal, 86,10 Euros de intereses, y 287,81 Euros de recargo de apremio.

• SECCIÓN DISCIPLINA URBANISTICA

ÁREA DISCIPLINA

RECURSOS ESTIMADOS

1738/05.- Interiorismos Urbanos, S.L.
Instalación de ascensor eléctrico en c/. Juan Guerrero Ruiz, Murcia.
Multa urbanística: 654'37 euros (5%).

RECURSOS DESESTIMADOS

466/05.- Don M.J.M.
Construcción de vivienda y porche en Cm^o de los Martínez, La Albatalía.
Multa urbanística: 30.583'90 euros (30%) y medida de restablecimiento.

1035/06.- Don M.C.A.
Construcción de vivienda de dos plantas en Carril sin Nombre, Cañada Quiles, Gea y Truyols.
Multa urbanística: 61.633'44 euros (30%) y medida de restablecimiento.

RECURSOS INADMITIDOS

67/06.- Don J.S.A.
Construcción de vallado y relleno de parcela en Ctra. Santomera a Alquerías, El Raal.
Inadmitir el recurso de reposición por extemporáneo.

SANCIONES URBANISTICAS

LEVES

- 163/06.- Telefónica Móviles, S.A.
Instalación de estación base de telefonía móvil en Avda. Pérez Urruti, 47, El Puntal.
Zona RM.
Multa urbanística: 224'73 euros (5%)

GRAVES

- 1189/05.- D^a. M.C.H.
Solar sin vallar en Ctra. Alicante, 43, Zarandona.
Zona RM.
Multa urbanística: 164'44 euros (25%).
- 1646/05.- Don F.S.S.
Rehabilitación y ampliación de edificio en Avda. Juan Carlos I, Murcia.
Zona RM.- Fuera de ordenación
Multa urbanística: 36.689'48 euros (25%).
- 2647/05.- Providemur, S.L.
Instalación de grúa en c/. San Francisco, Algezares.
Zona RC.- No cumple normas.
Multa urbanística: 589'38 euros. (25%) y medida de restablecimiento.

MEDIDA DE RESTABLECIMIENTO

- 2666/04.- Don MA.N.M.
Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en Puente de los Illanes, 2,
Guadalupe.
Zona NP.
- 715/05.- Don JM.N.C.
Construcción de nave en Cmº de los Petras, Alquerías.
Zona NE.

VARIOS

- 1861/04.- D^a. C.G.G.
Reconstrucción de vivienda en c/. Cocinilla, 26, El Palmar.
Estimar las alegaciones formuladas en el sentido de reducir la multa urbanística al valor de la obra realizada.
- 88/06.- Don M.O.S.

Construcción de acera en vía pública en c/. Pablo Neruda esq. c/. San Juan de la Cruz, Murcia.

Continuar la tramitación del procedimiento sancionador en cuanto a la medida de restablecimiento de la legalidad a los herederos del titular por fallecimiento del mismo.

2619/06.- Don P.B.L.

Construcción de vivienda con porche y semisótano en Trav. Carril Acequia Aljada, Llano de Brujas.

Dejar sin efecto el procedimiento sancionador al estimar las alegaciones presentadas.

- **SECCIÓN REHABILITACIÓN**

224/01 Desestimación del recurso de reposición interpuesto por Don P.N.S., contra el Decreto del Teniente de Alcalde de Urbanismo de fecha 23 de marzo de 2006.

- **SERVICIO DE ESTUDIOS, PATRIMONIO Y CONTRATACION**

CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

Expte. 118/2006.- Aprobación de la Memoria valorada de adoquinado de calle la Zarza en Alquería (Murcia); autorización del gasto de 35.286,54 € a que asciende su presupuesto para contrata y aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad.

Expte. 117/2006.- Autorización del gasto de 21.000 € a que asciende el suministro de los sistemas de almacenamiento que sustituirán al antiguo servidor de planos para la Sección de información Urbanística; aprobación del Pliego de Condiciones que ha de regir su contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad.

Expte. 95/2006.- Adjudicación a EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE MURCIA, S.A. de la contratación del Desarrollo del Proyecto de Subsistema Plan General de la Gerencia de Urbanismo en la cantidad de 29.864 €

Expte. 101/2006.- Adjudicación a la empresa PC MUR SOLUCIONES INFORMATICAS, S.L. del suministro e instalación de 27 equipos informáticos por lotes con destino a la Gerencia de Urbanismo en el precio de 24.564,95 €

Expte. 100/2006.- Adjudicación a la empresa PC MUR SOLUCIONES INFORMATICAS, S.L. del suministro de tres servidores y los sistemas de almacenamiento para las funciones de servidor de ficheros, sistema de respaldo y servidor principal del

proyecto de Información Urbanística de la Gerencia de Urbanismo en el precio de 26.305,09 €

Expte. 86/2005.- Concesión de prórroga de cuatro meses a TOYO ITO SPAIN AND ASSOCIATES, S.L. en la ejecución de la consultoría y asistencia para la redacción del anteproyecto para la ordenación del Parque del Oeste.

Expte. 98/2006.- Aprobación factura nº 2006/14912 del suministro de tres impresoras láser color A3 Konica Minolta Magicolor 7450, cuyo importe de 9.361,20 € se ha de abonar a la empresa PC MUR SOLUCIONES INFORMATICAS, S.L.

Expte. 32/2005.- Aprobación certificación nº 11 del Proyecto de ejecución del gran eje viario Avda. Miguel Indurain – senda de Granada. Tramo I.2: Puente Miguel Indurain – Ctra. de Alicante, cuyo importe de 1.361.129,29 € se ha de abonar a la empresa UTE-HIDRACUR, S.A., URDECON, S.A., CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.

Expte. 74/2005.- Aprobación certificación nº 8 del Proyecto de urbanización de la U.E. II del PERI Castillo de Olite, cuyo importe de 43.344,86 € se ha de abonar a la empresa CONDUCCIONES HIDRAULICAS Y CARRETERAS, S.A.

Expte. 8/2003.- Aprobación certificación nº 23 liquidación del Proyecto de prolongación de la Avda. Miguel Indurain (tramo ctra. de Puente Tocinos – ctra. Beniajan) y Puente sobre el río Segura, cuyo importe de 451.183,71 € se ha de abonar a la empresa UTE-CONDUCCIONES HIDRAULICAS Y CARRETERAS, S.A., GONZALEZ SOTO, S.A., VIRGOSA, S.L., CONSTR. JUAN GARCÍA, S.A. Y CONSTRUCCIONES LOPEZ Y TORRES, S.A.

ESTUDIOS Y PATRIMONIO:

Expte. 133/06.- D^a Raquel Martínez Serrano.- Comunicando, a efectos de tanteo, enajenación de vivienda construida sobre la parcela B1-GER del proyecto de Reparcelación de la U.E. I del P.P. La Granja-El Palmar, del Registro de la propiedad de Murcia, número 6, Finca número 26.412.

Expte. 155/06.- D. Ginés López Sánchez.- Comunicando, a efectos de tanteo, enajenación de vivienda construida sobre la parcela B2-GER del proyecto de Reparcelación de la U.E. I del P.P. La Granja-El Palmar, del Registro de la propiedad de Murcia, número 6, Finca número 26.508.

• SERVICIO ECONOMICO

- Expte. 8/2006 de aplicación de financiación

- Expte. 9/2006 de aplicación de financiación
- Expte. 17/2006 de modificación de crédito por generación de crédito
- Expte. 18/2006 de modificación de crédito por transferencia de crédito
- Expte. 4/2006 de justificación de mandamientos de pago a justificar

Expedientes de Fraccionamiento.

- 37/2006 Don A.I.M.- Estimación fraccionamiento. multa urbanística expt.600/05
- 38/2006 Don J.R.L.- Estimación fraccionamiento. multa urbanística expt.140/04

• **SERVICIO CENTRAL**

- Prórroga de la jornada de especial disponibilidad a diversos funcionarios de la Gerencia.

Murcia, 13 de diciembre de 2006.