

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 10 DE MAYO DE 2006**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 241/05 interpuesto sobre expediente nº 276/03 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 888/05 interpuesto sobre expediente nº 298/04 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 297/05 interpuesto sobre expediente nº 9735/04 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 138/05 interpuesto sobre expediente nº 75194/04 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 273/05 interpuesto sobre expediente nº 62991/03 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 546/05 interpuesto sobre expediente nº 47020/04 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 593/05 interpuesto sobre expediente nº 51496/04 de Sanciones de la Policía Local.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 581/05 sobre

expediente nº 54369/04 de Sanciones de la Policía Local.-

- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 301/06 interpuesto por Necso Entrecanales Cubiertas, S.A., sobre intereses en el pago de la certificación final de las obras de Centro Municipal Polivalente Puertas de Castilla.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 179/06 interpuesto contra resolución dictada en expediente administrativo nº66866/04 de Sanciones.-
- Personación como demandados en procedimiento abreviado nº 137/06 interpuesto contra resolución dictada en expediente nº293GE05-11 de Gestión Urbanística.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 131/06 interpuesto contra resolución en el expediente nº 1-A Plan Parcial ZB-Sv3 de Sangonera la Verde.-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 170/06 interpuesto sobre demolición de vivienda sita en C/ Martínez Costa nº 33, Monteagudo (expte. 1575GE97-2 de Gestión Urbanística, Expropiaciones).-
- Personación como demandados en procedimiento ordinario nº 195/06 interpuesto a nombre de Retevisión Móvil, S.A., sobre expediente nº 622/05.-
- Personación como codemandados en procedimiento ordinario nº 510/04 interpuesto contra el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa.-
- Personación como codemandados en procedimiento ordinario nº 500/04 interpuesto contra el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa.-
- Personación como codemandados en procedimiento ordinario nº 454/04 interpuesto contra el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa.-

## **CONCEJALIA DE RELACIONES INSTITUCIONALES Y FOMENTO.-**

### **VIA PUBLICA:**

- Conclusión por desistimiento y renuncia tácita en concurso de quioscos de:  
Expediente 33.107/05.- Expediente 32.173/05.- Expediente 33.086/05.- Expediente 33.079/05.- Expediente 32.410/05.- Expediente 31.255/05.- Expediente 32.168/05.
- Se Retira del Orden del Día, por duplicidad, el expediente relativo a: "Conclusión por desistimiento y renuncia tácita en concurso de quioscos de expediente 32.410/05.-"

### **SERVICIOS INDUSTRIALES:**

- Reconocimiento de crédito de diversas facturas, por importe total de 7.359,86 €-

## **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y PERSONAL.-**

### **MEDIO AMBIENTE:**

- Autorizar gasto ejercicio 2006, del convenio suscrito con EMUASA, para la Explotación y Mantenimiento de Estaciones Remotas de Vigilancia para el Control de la Contaminación Atmosférica, por importe de 16.497,58 €-

### **PERSONAL:**

- Nombramiento de un Diplomado en Enfermería, como funcionario de carrera, O.E.P. 2003.-
- Nombramiento de un Auxiliar de Información Turística, como funcionario de carrera, por promoción interna.-
- Baja en la nómina, por agotamiento del plazo máximo de 18 meses en I.T., a un agente de Policía Local.-
- Suspensión de expediente disciplinario incoado a un agente de Policía Local, hasta

que no se dicte resolución judicial.-

- Reconocimiento de crédito de factura nº 94/012006/01, a Fundación ECCA, por curso de ingles, niveles I,II,III, y IV.-
- Prorroga de Contratos para la Formación suscritos con varios alumnos trabajadores de la Escuela Taller "CFIE-El Palmar, Fase II".-
- Dejar sin efecto acuerdo de Junta de Gobierno de 29-03-2006 de contratación en formación de un alumno trabajador para la Escuela Taller "CFIE-El Palmar FII" y contratar otro en su sustitución.-

## **CONCEJALIA DE URBANISMO.-**

### **GESTION URBANISTICA**

#### **ACTUACIONES HIDROLÓGICAS:**

- Cambio de titularidad a Ultracongelados Azarbe, S.A., de la parcela nº 4 del Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ampliación de la Estación Depuradora de El Raal.-

#### **ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sección de Compensación:**

- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión del Plan Parcial ZU-JV2 de Javalí Viejo.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación Única del Plan Especial PC-AL1, La Albatalía.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZA-Ed3 de Espinardo.-

- Aprobación de la valoración del aprovechamiento urbanístico en el Plan Parcial ZT-Ch2 de Churra.-
- Toma de conocimiento de la documentación presentada por la Junta de compensación de la Unidad de Actuación III del P.P. CR-Nº 6, de Murcia, relativa a la adjudicación de viviendas a titulares del derecho de realojo.-
- Escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación I del Estudio de Detalle UD-SS1 de Sangonera la Seca.-
- Escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Especial PC-Pm1, El Palmar.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación I-A del Plan Parcial ZB-Sv3 de Sangonera la Verde.-
- Aprobación del Proyecto de Ampliación de Alumbrado Público en el Sector ZM-Ch5 de Churra.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación Directa:

- Distribución del giro del Plan Especial de Infraestructuras Hidráulicas correspondiente a la Unidad de Actuación I del Plan Parcial Pn-7, El Puntal.-
- Aprobación del Proyecto de Inecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación Br-13, Barriomar.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y del Proyecto de Inecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación Frondoso Valley, Fase I, del Plan Parcial del Sector B del P.A.U. modificado de Torreguil.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación, Frondoso Valley, Fase I del Plan parcial del Sector B del P.A.U., modificado de Torreguil.-

**ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación Indirecta:**

- Aprobación de la valoración en la Unidad de Actuación II del Plan Parcial PM-CT-7, Cabezo de Torres.-

**CONCEJALIA DE HACIENDA, PROGRAMAS EUROPEOS E INFORMACION AL CIUDADANO.-**

**CONTABILIDAD:**

- Liquidación de intereses de demora a favor de: Ecocivil Electromur Ute Aceras II.- Ecocivil Electromur Ute Aceras I.- Compañía Trimtor SA.- Ecocivil Electromur y Imes, S.A.- Ecocivil Electromur Ge, S.L.- Jorma Construcciones S.L. Mancomur Ute.- Jorma Construcciones S.L.- Hemahe, S.L.- Electromur, S.A.-

**PROGRAMAS EUROPEOS:**

- Autorización del gasto para 2006, por importe de 2.046 €, del contrato suscrito para impartir “Curso de Inglés avanzado para el equipo técnico del Proyecto Transnacional Competere, Proyecto E-Micro/IC Equal 2º”.-

**CONCEJALIA DE CULTURA Y FESTEJOS.-**

- Proyecto y presupuesto de la Exposición de Jorge Diezma, por importe de 10.250 €, a celebrar en la Sala de Exposiciones Puertas de Castilla.-

**CONCEJALIA DE TURISMO, FERIAS Y CONGRESOS.-**

- Subvención, por importe de 95.000 €, al Consorcio Turístico “Murcia Cruce de Caminos”.

**CONCEJALIA DE SANIDAD CONSUMO Y COOPERACION.-**

**SANIDAD:**

- Reconocimiento de crédito de varias facturas, por importe total de 507,99 €.-
- Admitir a trámite recurso de reposición en expediente 133/2006, por infracción de la Ordenanza sobre Protección y Tenencia de Animales de Compañía.-

**OMIC:**

- Reconocimiento de crédito de factura a favor de La Opinión de Murcia S.A.U., en concepto de gastos de publicidad de la OMIC, por importe de 627,56 €.-

**CONCEJALIA DE SEGURIDAD Y EMPLEO.**

**SANCIONES:**

- Revocar decreto de sanción por infracción de la Ley 6/97 en expediente 548/2005.-
- Desestimar recursos de reposición por infracción de la Ley 6/97 en: Expediente 552/05.- Expediente 1388/05.- Expediente 1412/05.- Expediente 1993/05.- Expediente 2071/05.- Expediente 2141/05.-
- Desestimar recursos de reposición por infracción de la L.O. 1/92 a: Exagono Murcia S.L.- Remurocio, S.L.- Inversiones JB,S.L.- Local "Lancelot".-

**EMPLEO:**

- Autorizar gasto para suministro de materiales con destino a la Realización de Acciones de Orientación Profesional para el Empleo y Asistencia al Autoempleo, por importe de 12.365,60 €.-

- Convenio de colaboración con la Federación de Asociaciones Murcianas con Discapacidad Física y/u Orgánica(FAMDIF/COCEMFE-MURCIA), con un gasto de 6.000 €.-

## **CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACION, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y MERCADOS.-**

### **MERCADOS Y PLAZAS DE ABASTOS:**

- Reconocimiento de crédito de diversas facturas, por importe total de 1.414,11 €.-

## **CONCEJALIA DE CONTRATACION, PATRIMONIO, VIVIENDA Y REGIMEN INTERIOR.-**

### **CONTRATACION.-**

#### **PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, de la “Construcción mediante concesión de obra pública, de un aparcamiento en el Subsuelo de la Zona Ajardinada Parcela V-I del Polígono II del P.P. CE nº. 4 de Murcia sita en San Benito-Ronda Sur”.-
- Pliego de Condiciones para la contratación mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia de “Arquitecto técnico de apoyo al Plan de Vivienda Municipal”, precio máximo de 39.309,76€ (dos años).-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, el “Suministro y colocación de pavimento sintético de acabado interior destinado al Pabellón Polideportivo de La Alberca”, por importe de 62.796,60 €.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta, por



procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras relativas a “Acondicionamiento de accesos al Pabellón Polideportivo de La Alberca”, por importe de 62.797,91€.-

- Dejar sin efecto acuerdo de la Junta de Gobierno de 8 de junio de 2005 y aprobar proyecto y pliego de condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto, las obras de “Pista Polideportiva y vestuarios en I.E.S. Aljada de Puente Tocinos” por un presupuesto de 295.000,00 €.-
- Dejar sin efecto acuerdo de la Junta de Gobierno de 25 de mayo de 2005, y aprobar el proyecto y Pliego de condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto, las obras de “Remodelación de pista polideportiva en I.E.S. Mariano Baquero” por importe de 195.000,00 €.-

#### ADJUDICACIONES:

- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en el Polideportivo de La Alberca. Murcia”, a Expomed, S.L., en 80.468,15€/año (importe total de 160.836,30€).-
- Se Retira del Orden del Día, el expediente relativo a: “Adjudicar el concurso relativo a “Socorrismo acuático y docencia de la natación en piscinas municipales de verano: Murcia Parque, Espinardo, Corvera, Alquerías, El Raal, Rincón de Seca, La Ñora, Aljucer y Sangonera La Verde”, a Ebone Servicios, Educación, Deporte, S.L., en 461.190,80€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Proyecto de intervención educativa y comunitaria en el Barrio de los Rosales de El Palmar”, a Asociación Olé, en 46.744,48€, periodo comprendido de mayo de 2006 a 31 de diciembre 2007.-
- Contratar con D. Francisco Javier López Ramos, el “Servicio de realización de actividades docentes para la realización de un Curso de Electricista Industrial, Plan Fip 2006”, en 21.411,00€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante procedimiento negociado el “Servicio de reedición de la Guía Contrastes para su distribución en los puntos de

información turística, ferias y otros foros turísticos”, precio máximo de 27.000,00€ y contratar, visto el informe técnico con Novograf, S.A., en 26.902,72€.-

- Pliego de Condiciones para contratar mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia, el servicio de “Redacción del proyecto básico y de ejecución, dirección de obra y estudio de seguridad y coordinación de la obra de rehabilitación de la Ermita de los Ríos de Lobosillo”, precio máximo de 31.775,92€ y contratar visto el informe técnico, con Edar Arquitectura,. S.L., en el citado importe.-

#### AUTORIZACIONES DE GASTOS, PRORROGAS Y/O RVISIONES DE PRECIOS:

- Prórroga de contrato suscrito con Copedeco Sdad. Coop., relativa al “Servicio de apoyo y refuerzo para la integración y normalización escolar de menores inmigrantes”, por un periodo de cuatro meses, importe de 16.648,40 €.-
- Prórroga de contrato suscrito con D<sup>a</sup>. María del Carmen Fernández Sáez, relativa al “Arrendamiento del servicio de Bar-Cafetería en las instalaciones del Centro Municipal de Cañadas de San Pedro y actualización del canon.-
- Revisión de precios relativa al contrato suscrito con Vesta Servicios para el Hogar, S.L., sobre “Programa experimental de apoyo en los fines de semana a las familias con mayores dependientes”, por importe total de 18.732,63€.-
- Revisión de precios relativa al contrato suscrito con Cedes, S.L., “Servicio de azafatas para exposiciones y otras actividades en Centro de Arte Palacio Almudí, Salón de Actos de Caballerizas de los Molinos del Río Segura, Museo Taurino y Programa “Acércate al Almudí”, por importe total de 51.202,15€.-
- Revisión de precios relativa al contrato suscrito con Ambiental, S.L., relativa al “Programa de educación ambiental para la población en general”, importe incremento 697,95€.-
- Aprobación gasto correspondiente a 2006, del contrato suscrito con Relojería Valverde, S.A. del “Servicio de arrendamiento y mantenimiento del sistema de control de presencia del personal” por importe de 13.775,00€.-

- Desestimar la solicitud de prórroga de ejecución de las obras de “Cimentación del pabellón polideportivo de Zeneta”, a la empresa Infraestructuras y Obras del Sureste de Alicante, S.L.-

#### VARIOS:

- Desestimar recurso de reposición interpuesto por Estacionamientos y Servicios, S.A., contra acuerdo de adjudicación del contrato de “Servicio Público de Retirada, Traslado, Deposito y Custodia de Vehículos de la Vía Pública” a la empresa Servicleop S.L.-
- Desestimar solicitud de Ciad & Alsibeal en relación a acuerdo de la Junta de Gobierno de 22 febrero de 2006, por el que se autoriza a dicha empresa a acogerse al nuevo Plan de Vivienda 2005-2008.-
- Modificación de anualidades en relación al contrato suscrito con Iniciativas Locales, S.A. de “Servicio de mantenimiento del Observatorio local del tejido económico y del mercado laboral del municipio de Murcia”.-
- Modificar acuerdo de la Junta de Gobierno de 5 de abril de 2006, en relación con la contratación del “Servicio de Actividades de Educación Ambiental en el Marco del Programa “Conoce Tu Ciudad”: Parque Regional El Valle”, con Ecoespuña, S.L..-
- Aprobar diferencia económica de la cantidad aprobada para 2006, del contrato de “Mantenimiento de máquina reproductora de planos para la Oficina Técnica de Arquitectura y Servicio de Tráfico” con Papelería Técnica Regional, S.A., importe de 900,00 €.-

#### RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL:

- Ejecución de sentencia en relación con reclamación de responsabilidad patrimonial, expte. 88/02.-
- Ejecución de sentencia en relación con reclamación de responsabilidad patrimonial, expte. 284/01.-

- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expte. 243/04.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expte. 100/05.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expte. 265/04.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expte. 267/04.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expte. 63/05.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expte. 256/04.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expte. 325/04.-
- Repetir indemnización contra Emuasa, en relación con reclamación de responsabilidad patrimonial, expte. 57/01.-

#### **PATRIMONIO:**

- Revisión de renta por incremento del IPC del local arrendado a PROJESAM 2000, S.L. en C/ Vinader y C/Conde de Roche, destinado a Centro Social de Mayores de San Miguel.-
- Revisión de renta por incremento del IPC del local arrendado en Valladolides, para su destino a botiquín de farmacia.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de la factura nº 161/2005 presentada por Obras y Proyectos de Murcia, S.L. por obras de reparación del edificio municipal de Alcaldía y Centro Social de Mayores en Los Garres, por importe de 6.728 €.-

- Enajenar la vivienda municipal sita en C/Cristóbal Gracia nº 10, de Santomera (clase C y nº 40 del plano), en 169,28 €.-
- Dejar sin efecto el ejercicio del derecho de retracto sobre la vivienda sita en Pza. Sierra Espuña, bloque 1, esc. 3ª, 2ªB, de Puente Tocinos.

**VIVIENDA:**

- Certificación nº 8 de URBAMUSA, relativa a Rehabilitación de fachadas y cubiertas del Bloque K de Santa Mª de Gracia, por importe de 28.107,24 €.-
- Certificaciones nº 5 y 7 de URBAMUSA, relativas a Rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías del Bloque K de Santa Mª de Gracia, por importe total de 114.354,50 €.-
- Aceptación de la renuncia al arrendamiento de la vivienda dúplex nº 46, sito en c/ Castellar nº 7, correspondiente al Grupo de 226 en Los Ramos.-
- Declarar desistidos de la petición de autorización para la venta de vivienda sita en C/ Mercurio nº 15, 2º E, en el Paraje de los Zambudios de Llano de Brujas.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Fotógrafo Tomás Lorente nº 1, Bloque 4, Escalera 1ª, Planta 7ª, Letra C, correspondiente al Grupo de 507 en Infante D. Juan Manuel, en 52.553,48 €.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Rafael Alberti nº 24, dúplex nº 12 correspondiente al Grupo de 226 en Los Ramos, en 27.380,97 €.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Dali nº 19, dúplex nº 16, correspondiente al Grupo de 226 en Los Ramos, en 24.400,35 €.-
- Desestimar la solicitud de compra de la vivienda municipal sita en C/ Payaso Regaeras nº 16, Bloque 1, Escalera 4ª, Planta 1ª, Letra I, del Grupo de 226 en Corvera.-
- Desestimar la solicitud de compra de la vivienda municipal sita en C/ Vicente Aleixandre nº 1/A, Bloque 1, Escalera 3ª, Planta 6ª, Letra D, del Grupo de 507 en

Infante D. Juan Manuel.-

- Desestimar la solicitud de compra de la vivienda municipal sita en C/ Alberto Sevilla nº 5, Bloque 2, Escalera 1ª, Planta 3ª, Letra A, del Grupo de 507 en Infante D. Juan Manuel.-
- Desestimar la solicitud de compra de la vivienda municipal sita en C/ Villa de Letur nº 2, Bloque 3, Escalera 2ª, Planta 3ª, Letra A, del Grupo de 507 en Infante D. Juan Manuel.-

### **FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

#### **ALCALDIA PRESIDENCIA.-**

- Dejar sin efecto acuerdo de la Junta de Gobierno de 26-04-2006, relativo a la designación del Tte. Alcalde Delegado de Cultura y Festejos, D. Antonio González Barnés, como Patrono Fundador de la Fundación "Murcia Futuro" y designar a D. Francisco Porto Oliva, Tte. Alcalde Delegado de Educación.-

#### **CONCEJALIA DE HACIENDA, PROGRAMAS EUROPEOS E INFORMACION AL CIUDADANO.-**

- Convenio de Colaboración con la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos S.A., para la prestación de servicios postales y telegráficos.-

#### **CONCEJALIA DE CONTRATACION, PATRIMONIO, VIVIENDA Y REGIMEN INTERIOR.-**

- Dejar sin efecto convocatoria y Aprobar Pliego de Condiciones, para contratar, mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras de "Renovación de Aceras, Infraestructuras y Alumbrado Público en los Distritos Centro, Sur y Otras Obras no Adscritas a Distritos, del Casco Urbano de Murcia (año 2006), por un precio máximo de 3.240.000,00 € y conforme a los precios unitarios.-

- Dejar sin efecto convocatoria y Aprobar Pliego de Condiciones, para contratar mediante concurso por procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras de "Renovación de Aceras, Infraestructuras y Alumbrado Público en los Distritos Norte y Este del Casco Urbano de Murcia (año 2006), por un precio máximo de 2.438.200,00 € y conforme a los precios unitarios.-

**Murcia, 30 de mayo de 2006**  
**LA CONCEJAL-SECRETARIA**

