

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 14 DE MARZO DE 2007**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

- Adhesión del Ayuntamiento de Murcia a la propuesta de candidatura de D. Pedro Guillen García, como “Premio Príncipe de Asturias 2007”, en su versión de Investigación Científica y Técnica.-

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 31/07 interpuesto en expediente nº 123/05-RP.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 87/07 interpuesto a nombre de Ruicaher, S.L., sobre expediente nº 0193/06 de sanciones.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 915/06 interpuesto por Ruicaher S.L., contra expediente nº 2792/05 de sanciones ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 639/06 interpuesto contra expediente nº 385/05 de Disciplina Ambiental de la Gerencia de Urbanismo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 631/06 interpuesto por Jokian Murcia S.L., contra expediente nº 3095/05 de sanciones

ordenanzas.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 980/06 interpuesto por Super 8 C.B., contra expediente nº 280/06 de sanciones ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 905/06 interpuesto por Super 8 C.B., contra expediente nº 97/06 de sanciones ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 991/06 interpuesto contra expedientes nº<sup>os</sup>. 3107/05 y 3133/05 de sanciones ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 98/07 interpuesto por Ruicaher S.L., contra expediente nº 353/06 de sanciones ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 834/06 interpuesto contra expediente nº 5/04 de Responsabilidad Patrimonial.-

### **CONCEJALIA DE EDUCACION.-**

- Aprobación del gasto para el contrato de “Proyecto de Prevención de Drogodependencias con Alumnado de Iniciación Profesional, Diversificación Curricular y Educación Compensatoria”, suscrito con Copedeco Sociedad Cooperativa, por importe de 11.975 €.-
- Aprobación del gasto para el año 2007 del contrato de “Servicio de limpieza en colegios públicos del municipio de Murcia, lotes I a VI”, suscrito con Procedimientos de Aseo Urbano Pau S.A., por importe de 3.775.431,57 €.-
- Tarifas de precios públicos por la realización de Actividades de Ocio y Tiempo Libre en Semana Santa y Fiestas de Primavera 2007.-

## **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y PERSONAL.-**

### **PERSONAL.-**

- Nombramiento de una funcionaria de carrera, en calidad de Delineante.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de retribuciones a un Agente de Policía Local.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de diferencias retributivas en baja por maternidad a funcionaria de Tesorería.-
- Reconocimiento de crédito para el pago de retribuciones por realización de jornadas fuera de su horario habitual a funcionario jubilado.-
- Adscripción al régimen de Especial Disponibilidad a un Bombero.-
- Baja en el régimen de Especial Dedicación, a un Administrativo.-
- Abono de gratificación por servicios especiales al responsable Administrativo y Financiero del Plan de Desarrollo Rural Campo de Cartagena.-
- Contratación en formación de un Alumno-trabajador para cubrir vacante en el proyecto "Escuela Taller Pabellón Polideportivo de Zeneta".

## **CONCEJALIA DE HACIENDA, PROGRAMAS EUROPEOS E INFORMACION AL CIUDADANO.-**

### **GESTION ECONOMICA:**

- Expediente 2007/GC04 de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 2.360.369,61 €.-

### **CONCEJALIA DE CULTURA Y FESTEJOS.-**

- Aprobar gasto para la prórroga del contrato del “Servicio de Azafatas para Exposiciones” y para el programa “Acércate al Almudí”, año 2007, por importe de 49.138,34 €.-
- Proyecto y presupuesto de actividades y exposiciones para el año 2007 en Los Molinos del Río, por importe total de 60.005 €.-
- Ocupación vía pública para el “Festival Internacional de Jazz”.-
- Mandamiento de pago para contrataciones del “Festival Internacional de Jazz”, por importe total de 74.855,31 €.-

### **CONCEJALIA DE BIENESTAR SOCIAL Y PROMOCIÓN DE LA IGUALDAD.-**

- Aprobar las Bases Regulatorias de los Trámites y Condiciones para la Concesión de Ayudas para la realización de Proyectos de Servicios Sociales, ejercicio 2007, con un gasto total de 300.000 €.-
- Aprobar gasto para el desarrollo del proyecto “Actividades Extraescolares y Escuelas de Verano, 2007”, por importe total de 35.100 €.-
- Aprobar gasto para el desarrollo del proyecto “Actividades con Infancia 2007”, por importe total de 30.700 €.-
- Aprobar gasto para el desarrollo del Proyecto “Oficina del Voluntariado”, por importe total 22.800 €.-
- Aprobar gasto para el desarrollo del proyecto “Orientación e Inserción con Jóvenes”, por importe total de 15.500 €.-
- Aprobar gasto para el Proyecto “Actividades de Verano con Infancia y Adolescencia 2007”, por importe total de 111.000 €.-
- Aprobar gasto para el desarrollo del Proyecto “Apoyo a Actividades con Infancia y

Adolescencia, 2007", por importe total de 20.000 €.-

- Aprobar gasto para financiar la adquisición de bonos para desplazamiento y asistencia a actividades extraescolares, año 2007-I, por importe total de 26.000 €.-
- Aprobar gasto para el desarrollo del proyecto "Cursos de Formación Familiar 2007", por importe total de 17.000 €.-

### **CONCEJALIA DE SANIDAD CONSUMO Y COOPERACION.-**

- Convenio de colaboración con el Servicio Murciano de Salud, para el desarrollo del Plan Municipal sobre Drogodependencias para programas de rehabilitación y reinserción de drogodependientes en el Marco del Plan Regional sobre Drogas, con una aportación municipal de 27.184 €.-
- Convenio de colaboración con la Consejería de Sanidad, Dirección General de Salud, para el desarrollo de Programas enmarcados en el Plan Municipal sobre drogodependencias".-

### **CONCEJALIA DE SEGURIDAD Y EMPLEO.**

#### **SANCIONES:**

- Desestimar recurso de reposición interpuesto contra sanción por infracción de la L.O. 1/92, en expediente 2271/2006.-

#### **EMPLEO:**

- Reintegro parcial de Subvención concedida por el Servicio Regional de Empleo y Formación para la realización de Taller de Empleo Cofrisol, por importe de; 12.017,66 €.-

**CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACION, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y  
MERCADOS.-**

**DESCENTRALIZACION:**

- Bases y Convocatoria de Subvenciones destinada a Asociaciones, Colectivos y particulares que realicen sus actividades en Distritos, Barrios y Pedanías del Municipio, para el ejercicio 2007, con una dotación global de 962.616,65 €.-

**CONCEJALIA DE CONTRATACION, PATRIMONIO, VIVIENDA Y REGIMEN  
INTERIOR.-**

**CONTRATACION.-**

**PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Dejar sin efecto Pliego de Condiciones aprobado por Junta de Gobierno 21 de febrero de 2007, y aprobar nuevo Pliego para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, el "Servicio de comidas a domicilio para personas mayores, año 2007" por importe de 240.000,00€ (ejercicio 2007: 160.800€ y ejercicio 2008: 79.200,00€).-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, el "Servicio de vigilancia del Centro Polivalente y de Estancias Diurnas de Barriomar-La Purísima de Murcia", por importe de 92.000,00€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso, por procedimiento abierto y trámite de urgencia, el "Servicio de realización de los trabajos necesarios para la elaboración de mapas de ruido estratégicos del municipio de Murcia", por importe de 65.240,00€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso, por procedimiento abierto y trámite de urgencia, los trabajos de "Actualización y divulgación pormenorizada del Plan Territorial de Protección Civil del termino municipal de Murcia", por importe de 45.000,00€.-

- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, el "Derecho de superficie sobre la parcela sita en Santiago El Mayor, Unidad de Ejecución II del P.P. CR-4 (Ronda Sur) de Murcia, para construcción de un Centro de Conciliación de la Vida Laboral y Familiar y Ludoteca", por un canon de 151.694,80€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso, por procedimiento abierto, el "Derecho de superficie, sobre la parcela de Equipamiento E-4, que forma parte de la Unidad de Ejecución II del P.P. Finca Lo de Casas, Churra, Sector N.P. IV. de Churra, para un Centro de Conciliación de la Vida Laboral y Familiar y Ludoteca", por un canon de 81.965,57€.-
- Pliego de Condiciones para contratar mediante concurso por procedimiento abierto, el "Derecho de superficie, sobre la parcela 15.4 del P.P. Unidad de Actuación, Sector ZU-ÑR3-La Ñora,. para la construcción de un Centro de Conciliación de la Vida Laboral y Familiar y Ludoteca", por un canon de 52.996,00€.-

#### PROYECTOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras de "Pavimentación de caminos de huerta en Zarandona", por importe de 160.000,00€.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras de "Pavimentación de calzadas y aceras en el casco urbano en La Raya", por importe de 150.000,00€.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta, por procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras de "Pavimentación plaza de la Iglesia y otras de Torreagüera", por importe de 150.000,00€.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta, por procedimiento abierto y trámite de urgencia, las obras de "Pavimentación de calzadas y aceras en Lobosillo", por importe de 120.000,00€.-

### PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS:

- Se Retira del Orden del Día el expediente relativo a: "Contratar mediante procedimiento negociado y trámite de urgencia, el servicio de realización de DVD sobre la exposición "Salzillo testigo de un siglo", y contratar con Tecnoproducciones Multimedia, S.L., por importe de 44.694,80€".-
- Aprobar proyecto y contratar mediante procedimiento negociado las obras de "Rehabilitación de vivienda en Los Rosales, El Palmar, con destino al realojo de la población", por importe de 29.851,83€ y contratar con Cnes. Mancomur, S.L., en el citado importe.-
- Aprobar proyecto y contratar mediante procedimiento negociado, las obras de "Rehabilitación de vivienda en Beniaján, con destino al realojo de la población", por un presupuesto de 21.741,13€ y contratar con Cnes. Mancomur, S.L. por el citado importe.-
- Contratar mediante procedimiento negociado, el "Servicio de asistencia técnica y mantenimiento de diversas aulas de libre acceso", con Ingeniería de Comunicaciones y Sistemas, S.L. por 17.118,54€.-

### CONTRATOS MENORES:

- Aprobar el gasto y contratar el servicio menor de "Curso de formación de auxiliares de Ayuda a Domicilio" con Vesta, Servicios para el Hogar, S.L., por 12.000,00€.-

### ADJUDICACIONES:

- Adjudicar la subasta relativa a las obras de "Pavimentación Vereda de la Ermita de Zeneta", a Urbatisa, S.L., por 98.700,00€.-
- Adjudicar el concurso relativo a "Suministro de poinsetia y otras plantas de flor para reposición de jardines municipales", a Semilleros del Sureste, S.L., por 50.000,00€.-
- Adjudicar el concurso relativo a "Servicio de poda de moreras y otros ejemplares



- de arbolado del Ayuntamiento de Murcia", a Cespa, S.A., por 200.000,00€.-
- Adjudicar el concurso relativo a "Suministro de combustible de automoción para los vehículos del Ayuntamiento de Murcia", a Solred, S.A., por 1.120.000,00€.-
  - Adjudicar por procedimiento negociado, el "Arrendamiento del servicio de Bar-Cafetería en instalaciones del Centro Cultural Puertas de Castilla", a D<sup>a</sup> Rebeca Martínez Valverde, canon anual de 6.600,00€.-

#### VARIOS:

- Ampliación de la autorización demanial para el suministro, instalación, mantenimiento y conservación de marquesinas, a cuatro más, suscrito con Publicidad Alegría, S.L.-
- Actualización de la valoración de Parcela R6 de la U.A. X-XI San José de la Vega, adjudicada a Urdecón, S.A., importe a ingresar de 51.987,07€, más IVA.-
- Actualización valoración Parcela R1C U.A. X-XI, San José de la Vega, adjudicada a Urdecón, S.A., importe a ingresar 25.384,43€ más IVA.-
- Actualización de la valoración de la Parcela C-1.1 del P.P. Sector ZM-PM1 en El Palmar, adjudicada a Cayecasa, S.L., importe a ingresar 137.741,06€ más IVA.-
- Actualización de la valoración de Parcela 7 del E.D. Beniajan-D. (Sector UM-048), adjudicada a Ciad & Alsideal, S.L., importe a ingresar de 24.289,13€ más IVA.-
- Rectificar acuerdo de la Junta de Gobierno de 21 de febrero de 2007, relativo a aprobación gasto a la empresa Copedeco Sdad. Coop. del "Servicio de actividades con infancia y adolescencia Lobosillo-Corvera", por error material.-

#### RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL:

- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expediente 10/05, por no concurrir los requisitos exigidos en el Título X de la Ley 30/92.-

- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, en relación con expediente 229/06, por no concurrir los requisitos exigidos en el Título X de la Ley 30/92.-
- Desestimar reclamación de responsabilidad patrimonial, expediente 22/06, por no concurrir los requisitos exigidos en el Título X de la Ley 30/92.-

#### **PATRIMONIO:**

- Enajenar la vivienda municipal sita en C/ Santa Teresa, nº 1, de Santomera (clase C y nº 30 del plano).-
- Desafectar del servicio público y calificar como bien patrimonial la parcela municipal de equipamiento sita en el P.P. ZM-Pm1 de El Palmar, (asiento 2146 del Inventario de Bienes).-
- Desafectar del servicio público y calificar como bien patrimonial la parcela municipal de equipamiento sita en el P.P. ZM-Pm1 de El Palmar, (asiento 2145 del Inventario de Bienes).

#### **VIVIENDA:**

- Enajenación de vivienda municipal sita en Carretera del Palmar nº 434, Bloque 1, Escalera 5ª, Piso 2º Drcha., garaje y trastero, correspondiente al Grupo de 29 de Propiedad Municipal en Aljucer, por importe de 17.825,94€.-
- Desestimar la reclamación de responsabilidad presentada por el hurto cometido en la vivienda sita en c/ General Yagüe nº 8-2ºDrcha., de Vistabella, cuya fachada esta siendo rehabilitada.-
- Desestimación de la solicitud de inclusión en el Registro de Demandantes de Vivienda Municipal, al no acreditar, el solicitante, tres años de residencia en el municipio.-
- Desestimación de la solicitud de inclusión en el Registro de Demandantes de Vivienda Municipal, al tener, el solicitante, ingresos superiores a 2,5 veces el Indicador Publico de Rentas de Efectos Multiples (IPREM).-

- Desestimación de la solicitud de inclusión en el Registro de Demandantes de Vivienda Municipal, al no acreditar, el solicitante, tres años de residencia en el municipio.-

#### **REGIMEN INTERIOR:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de la factura B6/2006 a favor de Aguas de Murcia S.A., por importe total de 252.088,1 €.-

#### **CONCEJALIA DE JUVENTUD.-**

- Aprobación del proyecto y normativa de participación, correspondiente a la organización de “Campamentos de Verano 2007”, con un gasto de 150.000 €.-

#### **FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

#### **CONCEJALIA DE CONTRATACION, PATRIMONIO, VIVIENDA Y REGIMEN INTERIOR.-**

- Modificar punto tercero del acuerdo de Junta de Gobierno de 28 de febrero en el sentido de autorizar a Tecon, Promociones y Construcciones S.L. a la demolición de edificio sito en calle Cartagena.-
- Aprobación de alquileres y modelo de contrato de arrendamiento de las viviendas municipales correspondientes al Grupo 29 Dúplex en la Ñora.-

**Murcia, 17 de abril de 2007  
LA CONCEJAL-SECRETARIA**