

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 10 DE OCTUBRE DE 2007**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**MOCIONES DE ALCALDIA.-**

**SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Interposición de demanda de juicio ordinario para ejercitar la acción de cesión de los terrenos y resarcimiento de daños contra las mercantiles La Tana, S.A., Explotaciones Agrícolas y Ganaderas Tana S.A. y La Flota Nueva Expansión, S.L..
- Personación como codemandados en Procedimiento Ordinario nº 402/06 interpuesto contra Resolución del Consejero de Obras Públicas, Vivienda y Transportes, de 15 de Mayo de 2006, sobre subsanación de deficiencias a la normativa urbanística de la adaptación del PGMO y normas urbanísticas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 216/07 interpuesto contra aprobación definitiva del Proyecto Plan Parcial Sector ZU-SP-Sn7, en Sucina.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 759/07 interpuesto sobre concesión de licencia de obras a “Construcciones y Promociones M. Lucas, S.L.” para ejecutar obras en Parcelas 2 3 y 4 de la U.E. II del Estudio de Detalle de Puente Tocinos.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 610/07 interpuesto contra expediente nº 1401/06 de Disciplina Urbanística, por France

Telecom España, S.A..-

- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 375/07 interpuesto sobre expediente nº 1046/06 de Disciplina Urbanismo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 739/07 interpuesto a nombre de Telefónica Móviles España, S.A., sobre expediente nº 2004/2006 Disciplina Urbanismo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviados nº 461/07 interpuesto a nombre de Fadesa Inmobiliaria, S.A., sobre expediente nº 776/06-LS5-Disciplina Urbanística.

## **CONCEJALIA DE RDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-**

### **SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:**

#### **ACTUACIONES AISLADAS: Sistema de Comunicaciones.-**

- Cambio de titularidad respecto de las parcelas N.º 57.B, 65.A y 65.B, afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-

#### **ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sección de Compensación:**

- Desestimación del recurso de reposición de Promociones e Iniciativas Anro del Sureste, S.A. contra la aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Unidad de Actuación única del Plan Especial PE-Br6 de Barriomar.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Especial PE-Br6 de Barriomar.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZM-CV1 de Corvera.-

- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial TM-372 “La Granja” de El Palmar.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización del Plan Especial PC-AL1 de La Albatallía.-
- Aprobación del Anexo al Proyecto de Urbanización del Plan Parcial Mosa Trajectum en Baños y Mendigo, presentado por la mercantil Colmar Group Spain S.A.-
- Cesión a Iberdrola, S.A. del uso de los terrenos para centros de transformación en el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial ZA-ED3 “Joven Futura” en Espinardo.-
- Aprobación del gasto y pago a la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución III del Plan Parcial CR-5 de Murcia de los gastos de urbanización correspondientes a la parcela 7A propiedad de esta Gerencia.-
- Aprobación del gasto y pago a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial TA-377 N.P.O. de Guadalupe de los gastos de urbanización correspondientes a la parcela U27 propiedad de esta Gerencia.-
- Aprobación del gasto y pago a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Estudio de Detalle de El Esparragal de los gastos de urbanización correspondientes a la parcela A2 propiedad de esta Gerencia.-
- Aprobación del gasto y pago a la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación IV del Plan Parcial CR-4 de Murcia, de los gastos de urbanización correspondientes a la parcela 5-3, propiedad de la Gerencia.-
- Estimar solicitud formulada por la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución 2ª del Plan Parcial CR6 de Murcia, de reconocimiento de la condición de beneficiario de vivienda en dicha Unidad.-

**ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Concertación Directa:**

- Aprobación de la modificación puntual del Proyecto de Innecesariedad de

Reparcelación de la Unidad de Actuación Única del Plan Parcial “El Valle” Sector ZU-SB-Bm-3, Baños y Mendigo, presentado por la mercantil El Valle Golf Resort S.L.-

- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación Única de la UE-Bj-3, Beniaján, presentado por la mercantil Cánovas y Pardo S.L.-
- Aprobación inicial del Programa de Actuación de la Unidad de Actuación 1 del Plan Parcial ZB-Cv2, Corvera, presentado por mercantil Profu S.A.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de División de la Unidad de Actuación UE-Br21 en dos unidades de actuación, la UE-Br21a y la UE-Br21b.-
- Aprobación de la valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a esta Administración en el Estudio de Detalle UM-064 de Los Garres.-
- Cesión a Iberdrola, SA del uso de los terrenos para construir un Centro de Transformación previsto en el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación I del Sector ZM-Pn1, El Puntal.-
- Cesión a Iberdrola, SA del uso de los terrenos para construir un Centro de Transformación previsto en el Proyecto de Urbanización de la Unidad única del Sector PM-GL1, Los Garres.-

#### ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Cooperación:

- Aprobación inicial de la Cuenta de Liquidación definitiva del Proyecto de terminación de las obras de Urbanización del Sector NP-3 de Cobatillas.-

#### CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

##### **PERSONAL:**

- Declaración en la situación de excedencia voluntaria por cuidado de hijo menor de tres años a una Auxiliar de Administración General.-

- Declaración en la situación de excedencia voluntaria por cuidado de hijo menor de tres años a una Diplomada en Trabajo Social.-
- Adscripción al puesto de Secretario del Consejo Económico Administrativo de Murcia a un Técnico de Administración General, Jefe de Servicio de Estadística y Notificaciones.-
- Cese de la actual Secretaria Particular del Tte. Alcalde de Deportes y nueva adscripción al puesto de una Auxiliar de Administración General.-

### **CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

#### **CONTRATACION:**

#### **PROYECTOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES:**

- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto y trámite de urgencia, de las obras de “Pavimentación de aceras en Avda. de la Libertad de San José de la Vega”, por un importe de 200.000€.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto y trámite de urgencia, de las obras de “Renovación de aceras en Calle Mayor de El Raal”, por un importe de 150.000€.-
- Proyecto y Pliego de Condiciones para contratar mediante subasta por procedimiento abierto y trámite de urgencia, de las obras de “Aceras en Puente de los Illanes de La Arboleja”, por un importe de 90.000€.-

#### **PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS:**

- Contratar mediante procedimiento negociado sin publicidad y trámite de urgencia, con Consultalia, S. Coop., el “Servicio de actividades docentes para la realización del curso de instalador de climatización”, en de 15.400€.-

### CONTRATOS MENORES:

- Contratar mediante contrato menor y trámite de urgencia, con Eugenio Estrada, S.A., las obras relativas a “Renovación de alumbrado público en el entorno comercial de Murcia: C/ José Antonio Ponzoa, Albacete, Portillo San Antonio y Almudena”, en 15.450,18€.-

### VARIOS:

- Ampliación del contrato suscrito con Informática El Corte Inglés, S.A., para la “Digitalización e indexación del archivo físico del Padrón Municipal de Habitantes de Murcia”, en 9.980,18€.-
- Ampliación del contrato suscrito con Elsamex, S.A., para la “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en el Pabellón de Puente Tocinos”, en 16.428,66€.-
- Aprobar provisionalmente el “Estudio de Viabilidad de las Instalaciones Tranviarias en Murcia, Fase I”, donde se incluye el Documento Ambiental comprensivo de la actuación, presentado por la empresa Estudios, Proyectos y Planificación, S.A.-

### **PATRIMONIO:**

- Puesta a disposición de la Consejería de Educación y Cultura de la Región de Murcia, de parcela municipal asiento nº 2.589 del Inventario, sita en el Plan Parcial ZM-Ct1 de Cabezo de Torres, con destino a la ampliación del C.E.I.P. Nuestra Señora de las Lágrimas.-
- Rescisión del contrato de arrendamiento suscrito con Perplaza 2002, S.L., por el local de su propiedad, sito en Ctra. de la Fuensanta, nº 116, de Patiño, con destino a consultorio médico en la pedanía, con efectos del 15 de octubre de 2007.

## **CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-**

### **VIVIENDA:**

- Concesión de subvención a las Comunidades de Propietarios de la Plaza de las Palmeras, Bloques 1 y 2, en El Castillejo, para la rehabilitación de las fachadas, por importe de 41.120,76€.-
- Modificación del cuadro de distribución de costes y adicionales por la rehabilitación de fachadas del bloque 6, de Vistabella, referido a la titularidad de la vivienda sita en c/ Tte. Pérez Redondo nº 3-2º Izqda.-
- Enajenación de la plaza de garaje nº 325, no vinculada, del Bloque 1, correspondiente al Grupo de 507 de Promoción Pública Municipal en Infante D. Juan Manuel, por importe de 8.472,75€.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en Ctra. Palmar nº 434, Escalera 5ª, 1º Izqda., correspondiente al Grupo de 29 en Aljucer, por importe de 24.328,17€.-
- Enajenación de vivienda municipal sita en Ctra. Palmar nº 428, Escalera 7ª, 1º Drcha., correspondiente al Grupo de 29 en Aljucer, por importe de 20.119,50 €.-
- Reconocimiento de crédito a favor de la empresa Spanish Premium Aqua S.A., por importe total de 307,50 €-

### **CONSUMO:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas de Viva Aqua Service Spain, S.A., por importe de 18,27 €.-

## **CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-**

### **GESTION ECONOMICA:**

- Expediente 2007/BJ03 de Bajas de Adjudicación, por importe total de 150.000 €.-

**CONCEJALIA DE PREVENCION Y EXTINCION DE INCENDIOS, PROTECCION CIVIL Y COOPERACION AL DESARROLLO.-**

**EXTINCION DE INCENDIOS.-**

- Autorización, disposición y reconocimiento de la obligación para reparación de vehículo autoescala a favor de Talleres Sercoin, S.L., por importe de 28.145,40 €.-

**CONCEJALIA DE JUVENTUD Y EMPLEO.-**

**JUVENTUD:**

- Aprobar el envío a Argentina de dos jóvenes y la acogida de una joven dentro del Proyecto “Información y participación: ciudad joven”, en el marco del Servicio Voluntario Europeo, con un gasto de 28.716 €.-

**CONCEJALIA DE SEGURIDAD Y CIRCULACION.-**

**SEGURIDAD:**

- Factura nº 211 de Fomento de Protección y Seguridad, en concepto de Seguridad en Instalaciones Municipales durante el mes de mayo de 2007, por importe de 29.515,41 €.-

**CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACION Y MERCADOS.-**

**DESCENTRALIZACION:**

- Se acuerda por unanimidad Dejar Sobre la Mesa, para posterior estudio, el expediente relativo a: “Concesión de subvención a la Federación de Asociaciones



de Vecinos, Consumidores y Usuarios de la Región de Murcia, para la realización de actividades y gastos de funcionamiento en el periodo 2007-2008, por importe de 12.000 €.-

- Concesión de subvención a la Federación de Asociaciones de Vecinos del Municipio de Murcia, para la realización de actividades y gastos de funcionamiento en el periodo 2007-2008, por importe de 30.000 €.

### **FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

#### **ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO.-**

- Se acuerda por unanimidad que en los edificios e instalaciones municipales, que dispongan de mástiles exteriores, ondeen de manera permanente las banderas del Municipio, de la Comunidad Autónoma y de España.-

#### **CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-**

- Expediente 2007/TR20 de Transferencias entre partidas del mismo grupo de función, por importe total de 243.1612 €.-

**Murcia, 19 de octubre de 2007  
EL CONCEJAL-SECRETARIO**