

**EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**SESION ORDINARIA DEL DIA 7 DE NOVIEMBRE DE 2007**

**SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

**CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-**

**SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:**

**ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones:**

- Reconocimiento de titularidad a Construcciones y Alquileres Industriales S.A. de las parcelas nº 5 y 6 afectadas por el Proyecto de Obtención de Suelo para la Ejecución del Colector que discurre por la vía de servicio de la Avda. Juan de Borbón.-
- Aprobación del Proyecto de Ampliación del Paso Superior existente en el Tramo "I" de la Autovía Murcia Alicante, dentro del Plan Especial de Accesos al Sector ZB-SD-Ch7 (Nueva Condomina).-

**ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sección de Compensación:**

- Aprobación Inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación I del Plan Parcial Industrial ZI-LS2, La Molineta de Lobosillo.-
- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Estudio de Detalle Beniaján C (Ámbito UM-402).-

- Constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación situada en la Avenida del Progreso del Barrio del Progreso de Murcia.-
- Constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZB-EG2-1 Oeste de El Esparragal.-
- Constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZU-JV2 de Javalí Viejo.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del Plan Especial PC-Sz1 de Santiago y Zairaiche.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización del Estudio de Detalle UD-AC2 de Aljucer.-
- Estimar solicitud formulada por la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación UE-SV2 de Javalí Viejo sobre sustitución por indemnización económica de la cesión del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a esta Administración.-
- Estimación parcial del recurso de reposición formulado por Residencial Sucina, S.L. contra el requerimiento de ingreso por las obras incluidas en el Proyecto de Infraestructura Viaria “Variante de Sucina entre la carretera MU-301 y Paseo del Cementerio TM de Murcia”.-
- Estimación del recurso de reposición formulado por Estaciones de Servicio, S.A. contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZT-CH2 de Churra.-
- Estimación del recurso de reposición formulado por Tecón, Construcciones y Promociones, S.L. contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZT-CH2 de Churra.-
- Estimación parcial del recurso de reposición formulado por D<sup>a</sup> Carmen Aragón Mateo, contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZT-CH2 de Churra.-

- Desestimación del recurso de reposición formulado por Palatino 2002, S.L. contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZT-CH2 de Churra.-
- Desestimación del recurso de reposición formulado por D. Antonio Carbonel Arias y otros, contra la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZT-CH2 de Churra.-
- Aprobación Inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZM-SG1 de San Ginés.-
- Cambio de titularidad de parcela inicial nº 10 del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del Estudio de Detalle UM-401 de Avilese, a favor de la mercantil Promociones Marmar 2003 S.L.-

**ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Concertación Directa:**

- Desestimación del recurso de reposición interpuesto contra la aprobación definitiva del Programa de Actuación y aprobación del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZM-Ñr1, La Ñora.-
- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y aprobación del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZU-SR-Gt12 “Los Granados” en Gea y Truyols.-
- Aprobación inicial del Proyecto de División de la Unidad de Ejecución CT1 de Cabezo de Torres en dos ámbitos, la Unidad de Actuación CT1-1 y la Unidad de Actuación CT1-2.-

**ACTUACIONES SISTEMATICAS: Sistema de Concertación Indirecta:**

- Aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación II del Plan Especial PM-Ct7, Cabezo de Torres.-

## **CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

### **CONTRATACION:**

#### **PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS:**

- Contratar por procedimiento negociado el “Servicio de Diseño Detallado, Construcción e Implantación de los Módulos de Gestión de Alarmas y Avisos, Gestión de Actividades, Consultas Estadísticas e Informes y la Integración con el Sistema Informatizado de Servicios Sociales”, con S.Q.A. Murcia, S.A., por importe de 29.300€.-
- Contratar por procedimiento negociado la ejecución de las obras de “Agencia Local de Energía y Cambio Climático de Murcia”, con D. José Francisco Pérez Baeza, por importe de 41.000€.-
- Contratar por procedimiento negociado el “Suministro de Cabina de Pintado y Secado para el Taller de Automoción ubicado en el Centro de Formación e Iniciativas de Empleo de El Palmar”, con Suministros Otón, S.A., en la cantidad de 29.990€.-
- Contratar por procedimiento negociado las obras de “Pavimentación de Calzada y Aceras en Avilese”, con D. Miguel Conesa Franco, por importe de 58.800€.-
- Contratar por procedimiento negociado las obras de “Pavimentación Asfáltica en Aljucer”, con Urbatisa, S.L., en 59.000€.-
- Contratar por procedimiento negociado las obras de “Pavimentación Asfáltica en Sangonera la Seca”, con Urbatisa, S.L., en 59.000€.-
- Contratar por procedimiento negociado las obras de “Pavimentación de Asfáltica en Alquerías”, con Urbatisa, S.L., en 59.000€.-
- Contratar por procedimiento negociado las obras de “Pavimentación de Calzadas y Aceras en Santiago el Mayor”, con D. Miguel Ángel Pérez Sánchez en 59.000€.-

### CONTRATOS MENORES:

- Contratar el “Servicio de Recepción, Conserjería, Gestión y Atención Básica al Ciudadano”, para el Servicio de Estadística, con la empresa Atlas Servicios Empresariales, en la cantidad de 11.985€.-
- Contratar la “Redacción de un Estudio de Viabilidad en relación a la construcción y posterior gestión de Piscina en Beniaján”, con la empresa Infraestructuras Terrestres, S.A., por importe de 10.000€.-

### ADJUDICACIONES:

- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de mantenimiento y control de accesos en el Polideportivo José Barnés de Murcia”, a Ferrovial Servicios, S.A., en 183.248,80€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en el Pabellón de Zarandona”, a Calidad Deportiva, S.L., en 185.524,60€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en el Pabellón de Javalí Viejo/La Ñora”, a Calidad Deportiva, S.L., en 184.356,66€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en Campo de Fútbol de Puente Tocinos”, a Elsamex, S.A., en 262.957,18€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de Descarga y Carga de Materiales de las Compañías que actúen en el Teatro Bernal, Personal de Montaje y Desmontaje y de Sonido, Iluminación y Electricidad necesario para las representaciones” a Arena Teatro, S.L., en 84.123,18€.-

### VARIOS:

- Modificación de la Comisión Técnica de Seguimiento del contrato de “Trabajos

para la mejora de la Atención al Ciudadano y la Realización del Plan Director para la Modernización del Conjunto de Servicios Municipales del Ayuntamiento de Murcia”.-

### **CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-**

#### **VIA PUBLICA:**

- Aprobación del gasto con motivo de la construcción de una escultura “Homenaje a ciudadanos que colaboran con las fiestas de manera desinteresada”, en jardín Francisco Martínez García, del Barrio del Progreso, por importe de 10.000 €.-

### **CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-**

#### **VIVIENDA:**

- Aprobación de Addenda al Convenio de Colaboración con la Caja de Ahorros de Murcia , para la aplicación de la Hipoteca y el Crédito Joven.-

### **CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-**

#### **GESTION ECONOMICA:**

- Expediente 2007/CF05 de Cambio de Finalidad, por importe total de 43.000.

### **CONCEJALIA DE JUVENTUD Y EMPLEO.-**

#### **EMPLEO:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de factura de ejercicios cerrados a favor de Prevention Work Team S.L. , por importe de 1.431,44 €- (exp. 055/07-EM)

**CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN,  
FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-**

**CENTROS CULTURALES:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de factura de ejercicios cerrados a favor de Viajes Travelia S.L., por importe de 2.430 €.-

**CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACION Y MERCADOS.-´**

**DESCENTRALIZACION:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de factura de ejercicio cerrado a favor de Semae S.L., por importe de 67,06 €, correspondiente a la Junta Municipal de Sucina (exp. 755-D/07).-

**CONCEJALIA DE CULTURA Y PROGRAMAS EUROPEOS.-**

**PROGRAMAS EUROPEOS:**

- Reconocimiento de crédito para el pago de facturas de ejercicios cerrados, por importe total de 294,35 €.- (relación 2, expediente 14/07)

**FUERA DELORDEN DEL DIA.-**

**CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

- Adjudicar la subasta relativa a "Acondicionamiento de accesos al Pabellón Polideportivo de Zeneta", visto el informe Técnico, a la empresa Áridos y Construcciones Hermasán, S.L., en la cantidad de 93.920 €.-

### **CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-**

- Rectificar error apreciado en acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 26 de septiembre de 2007 relativo a la enajenación de vivienda municipal sita en Avda. de la Fama, Bloque 5, escalera 1ª, Planta 4ª, Letra B, debiendo figurar un precio de venta de 43.269,69 €.-

### **CONCEJALIA DE DEPORTES.-**

- Cesión de uso del Estadio Municipal de Fútbol “La Condomina” para la celebración del “I Campeonato entre Políticos del Partido Popular y las Nuevas Generaciones” que tendrá lugar el día 9 de noviembre.-

**Murcia, 26 de noviembre de 2007  
EL CONCEJAL-SECRETARIO**