



EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO
SESION ORDINARIA DEL DIA 12 DE NOVIEMBRE DE 2008

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

MOCIONES DE ALCALDIA.-

SERVICIOS JURIDICOS.-

- Personación como demandados en el Procedimiento Ordinario N° 266/08 interpuesto por Inmolofer, S.L. sobre expediente 2198 GI 03 de Gestión Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 579/08 interpuesto contra expediente nº 1495/00 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 1047/07 interpuesto contra expediente nº 44632/07 de Sanciones.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 888/08 interpuesto contra expediente nº 2204/07 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 939/08 interpuesto por Remurocio S.L. contra expediente nº 45/08 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 937/08 interpuesto contra expediente nº 167/08 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 940/08



interpuesto por Universal de Bares S.L. contra expediente nº 1315/07 de Sanciones Ordenanzas.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 938/08 interpuesto por Inversiones JB S.L., contra expediente nº 1287/07 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 300/08 interpuesto contra expediente nº 44/06 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 884/08 interpuesto contra expediente nº 1175/07 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 686/08 interpuesto contra expediente nº 3173/05 de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 1075/07 interpuesto contra expediente nº 48/06 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 619/08 contra expediente nº 46346/07 de Sanciones.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 323/08 interpuesto contra expediente nº 87967/07 de Sanciones.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 320/08 interpuesto contra expediente nº 94316/07 de Sanciones Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 148/08 interpuesto contra expediente nº 49080/07 de Sanciones.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado Nº 758/08 interpuesto por D. José Antonio Olmos Muñoz y Otros C.B., contra expediente nº 1045/07 de Sanciones Ordenanzas.-



CONCEJALIA DE BIENESTAR SOCIAL Y POLITICAS DE IGUALDAD Y PARTICIPACION CIUDADANA.-

BIENESTAR SOCIAL:

- Convenio de Colaboración con la Consejería de Política Social, Mujer e Inmigración, para la ejecución del Programa de Estancias Diurnas en Cabezo de Torres.-

CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-

SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:

ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones:

- Reconocimiento de titularidad de la Parcela N°113 de las afectadas por el Anexo al Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Cambio de titularidad de la parcela 37.A, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo 1.1, desde Ronda Sur hasta el nuevo puente sobre el Río Segura.-
- Cambio de titularidad de la parcela N° 21, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo 1.3, desde la carretera de Puente Tocinos hasta la carretera de Alicante.-
- Cambio de titularidad a favor de Sanitarios Mar Menor, S.A. y otros de la parcela N.º 16, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa para la ejecución de la Costera Norte de Murcia (Tramo Este).-



ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Compensación:

- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial ZM-Pn07 de El Puntal, una vez resueltas las alegaciones presentadas.-
- Estimación parcial del recurso de alzada presentado contra la aprobación inicial, por la Junta de Compensación, del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Especial PC-AL1 de La Albatálía (dos expedientes).-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación:

- Aprobación inicial de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación de la Unidad de Actuación Unica del Plan Parcial “Residencial La Tercia Real”, Sector ZU-SR-Gt11, Gea y Truyols, presentado por Proyectos y Desarrollos Urfesan S.L.-
- Desestimar solicitud de López Rejas, S.L., relativa al aplazamiento y fraccionamiento de pago del importe correspondiente a la cesión del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en el E.D. UM-064 de Los Garres.-
- Aprobación de la documentación presentada por las mercantiles Agrupación Agrícola Perichán S.L. y Proyectos y Desarrollos Urfesan S.L. tendentes a la inscripción registral del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación Unica del Plan Parcial “La Tercia Real”, Sector ZU-SR-Gt11, Gea y Truyols.-

SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACION Y SUMINISTROS:

- Aprobar “Proyecto Complementario del Proyecto Modificado del Sistema de Evacuación de Aguas Residuales y Pluviales para los Sectores UA-4415 y TA-378 en Algezares”, por importe de 168.591,78€ y adjudicar su ejecución a Confrato Empresa Constructora, S.L.-



CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

PERSONAL:

- Incorporación al servicio, dar de alta en nómina y seguridad social a un Agente de Policía Local, tras el cumplimiento de la pena de inhabilitación especial para el ejercicio de profesión u oficio durante los cuatro meses de prisión a los que fue condenado por el Juzgado de Instrucción nº 3 de Murcia.-
- Incoación de expediente disciplinario, a un Agente de Policía Local, por los hechos acontecidos en el establecimiento público denominado “Radikal” el pasado día 6 de junio.-
- Se Retira del Orden del Día el expediente relativo a: “Incoación de expediente disciplinario a un Sargento de Policía Local”.-
- Actualización de la productividad fija mensual a conductor de Alcaldía, por el mantenimiento de vehículos de la Gerencia de Urbanismo.

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

CONTRATACION:

PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento abierto y trámite de urgencia, del “Servicio de alumbrado extraordinario de la ciudad de Murcia”, para dos años, por importe máximo de 1.042.282,28€.-
- Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento abierto, del “Servicio de gestión del observatorio astronómico municipal de La Murta”, para dos años, por importe máximo de 55.680€.-
- Pliego de Condiciones a regir en la contratación mediante procedimiento abierto, del “Servicio de actividades sociosanitarias del Centro Municipal de Estancias



Diurnas de Barriomar”, por importe máximo de 300.000€.-

CONTRATOS MENORES:

- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Alumbrado público en calle nueva del Barrio Apolo de Algezares y otros” y contratar, mediante contrato menor, con Electromur, S.A., en 39.459,31€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Alumbrado público en Camino Angostos y otros de Alquerías” y contratar, mediante contrato menor, con Electromur, S.A., en 50.918,34€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Alumbrado público en Calle Rambla de Corvera” y contratar, mediante contrato menor, con Electromur, S.A., en 34.394,05€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Reparaciones interiores y exteriores y eliminación de barreras arquitectónicas en C.P.E.E. Las Boqueras de Santiago y Zairaiche” y contratar, mediante contrato menor, con Construcciones Damián Romero Ros, S.L., en 28.037,37€.-
- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Eliminación de barreras arquitectónicas y adecuación de espacios exteriores en C.P.E.E. Pérez Urruti de Churra” y contratar, mediante contrato menor, con Multiservicios Tritón, S.L., en 23.671,47€.-
- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Eliminación de barreras arquitectónicas en C.E.I.P. San Andrés” y contratar, mediante contrato menor, con Cnes. Damián Romero Ros, S.L., en 19.332,28€.-
- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Eliminación de barreras arquitectónicas y adecuación de espacios exteriores en C.E.I.P. Santa María de Gracia” y contratar, mediante contrato menor, con Multiservicios Tritón, S.L., en 12.495,30€.-
- Aprobar Proyecto relativo a las obras de “Eliminación de barreras arquitectónicas



y adecuación de espacios en C.E.I.P. Santísimo Cristo de la Misericordia” y contratar, mediante contrato menor, con Multiservicios Tritón, S.L., en 17.094,52€.-

- Contratar, visto el informe técnico, mediante contrato menor, la ejecución de la obra “Pintura en el Centro de Formación e Iniciativas de Empleo de El Palmar”, con D. Cayetano Tomás Ortega, en 25.053,68€.-
- Contratar, visto el informe técnico, mediante contrato menor, la ejecución de la obra “Cubiertas en sándwich nervado de 40 mm para las nuevas naves del Centro de Formación e Iniciativas de Empleo de El Palmar” con Pegiro Innova, S.L., en 28.354,17€.-
- Contratar, visto el informe técnico, mediante contrato menor, la ejecución de la obra “Reforma interna en Cementerio Municipal”, con Multiservicios Tritón, por importe 37.700€.-
- Contratar, visto el informe técnico, mediante contrato menor, la prestación del “Servicio de realización de actividades de naturaleza y medio ambiente en el marco del programa “Conoce tu ciudad” (Terra Natura), curso 2008-2009” con Generala-Terra Natura, U.T.E., en 12.000€.-
- Contratar, visto el informe técnico, mediante contrato menor, la prestación del “Servicio de representación del espectáculo “El Caracol Aventurero” para escolares del municipio de Murcia” con Asociación Cultural Teatro Silfo, en 5.151€.-
- Contratar, visto el informe técnico, mediante contrato menor, la prestación del “Servicio de montaje, instalación, explotación, mantenimiento y desmontaje de una pista de hielo en Murcia” con Pista de Hielo Móvil, S.A., en 20.764€.-

ADJUDICACIONES DEFINITIVAS:

- Elevar a definitiva la adjudicación de la obra de “Adoquinado en Calle Mayor y San Antonio de Javalí Viejo”, a favor de Cnes. Torreguil 4, S.L., en 103.878€



(Convenio Comunidad Autónoma).-

- Elevar a definitiva la adjudicación de la obra de “Calzada y aceras en Barrio Casas del Gallego de El Palmar”, a favor de Cnes. Torreguil 4, S.L., en 81.142€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Elevar a definitiva la adjudicación de la obra de “Adoquinado en casco urbano de Los Dolores”, a favor de Cnes. Torreguil 4, S.L., en 75.400€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Elevar a definitiva la adjudicación de la obra de “Pavimentación de aceras en Calle Mayor de El Raal”, a favor de Áridos y Construcciones Hermasán S.L., en 130.939,64€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Elevar a definitiva la adjudicación de la obra de “Pavimentación de calzada y aceras en calle de nueva apertura y otras de La Albatálía”, a favor de D. Miguel Ángel Pérez Sánchez., en 98.490€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Elevar a definitiva la adjudicación del “Servicio de información, mantenimiento y control de accesos en la Agencia de Desarrollo Local de Murcia”, a favor de Elsamex, S.A., en 85.927,05€.-
- Elevar a definitiva la adjudicación del “Servicio de gestión e impartición de cursos de alfabetización tecnológica Internet Fácil”, a favor de Instituto de Desarrollo Comunitario, en 41.200€.-

VARIOS:

- Adquisición a través de la Subdirección General de Compras, de “100 ordenadores tipo PC con sistema operativo Windows XP, teclado, ratón y sin pantalla” a la empresa Bechtle, S.L.U., por importe de 59.823,52€.-
- Declarar desierta la licitación convocada para la contratación, mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada, del “Suministro de energía eléctrica de media tensión”, por importe de 1.983.600 €, así como dejar sin efecto la aprobación del gasto.-



- Dejar sin efecto el gasto autorizado por acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 14 de mayo de 2008, por importe de 546.047€, relativo al contrato de “Suministro de Energía Eléctrica de Media Tensión”.-
- Autorizar y disponer un gasto por importe de 900.000€ para el ejercicio de 2008, a favor de la empresa Urbatisa, S.L., adjudicataria del “Servicio de mantenimiento y conservación de pavimentos en pedanías de Murcia”.-
- Autorizar y disponer un gasto por importe de 57.317,82€, a favor de U.T.E. Cabezo de Torres, adjudicataria del contrato para la ejecución de la obra de “Centro de Estancias Diurnas en Cabezo de Torres”.-
- Autorizar, disponer y obligar la cantidad de 9.500,40€, a favor de Arquitectura, Trabajos de Restauración y Arqueología, S.L., correspondiente a la factura nº 14/08, del contrato de “Restauración de orla de pavimento en mosaico del Salón de Plenos del Ayuntamiento de Murcia”.-
- Aprobar la ampliación del “Suministro de papel impreso y encuadernación de documentos de los Servicios Municipales”, suscrito con Imprentas San Miguel y Rosell, U.T.E., en la cantidad de 30.000€.-
- Reconocimiento de crédito a favor de U.T.E. Alquibla, 7 Imaginación, Iniciativas de Ocio y Tiempo Libre y Hábitat Cultural, adjudicataria del contrato de “Servicios complejos para el funcionamiento de los Centros Culturales Municipales, Sercomplex I y Sercomplex II”, correspondiente a revisión de precios, por importe de 7.516,68€.-
- Tomar cuenta de la subrogación de la empresa Initial Textiles e Higiene, S.A., en todos los derechos y obligaciones dimanantes del contrato de “Servicio de colocación y mantenimiento de unidades higiénico-sanitarias en instalaciones deportivas municipales”, adjudicado a Initial Gaviota, S.A.U.-
- Incautar parcialmente la garantía definitiva depositada por Conducciones Hidráulicas y Carreteras, S.A., adjudicataria del contrato de obras de “Construcción de 29 viviendas unifamiliares de promoción pública en el Sector



UD-ÑR2 de La Ñora”, para responder de la reparación de las deficiencias detectadas y no subsanadas en plazo, por importe de 17.302,44€.-

- Inadmitir el recurso especial en materia de contratación interpuesto por Transportes de Viajeros de Murcia, S.L.U., contra la convocatoria y el Pliego de Condiciones para la contratación de la “Concesión para la construcción, mantenimiento y explotación de la línea 1 del tranvía de Murcia”.
- Modificación del proyecto de obras redactado por Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A., adjudicataria de la “Concesión de obra pública para la redacción y construcción de Complejo Deportivo en Cabezo de Torres y posterior gestión del Servicio”, con un incremento total de 937.349,69 € más IVA.-
- Resolución del contrato suscrito con Tampomas, S.L., para la ejecución de la obra de “Reforma de la Biblioteca de Cabezo de Torres”.-

CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-

VIVIENDA:

- Modificación del cuadro de distribución de cuotas por rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 3 de Vistabella, referido a la titularidad de la vivienda sita en Bajo Drcha., c/ Antonio Fayren nº 4.-
- Aprobación de la factura nº 64, de Urbamusa, por importe de 5.930,85€, en concepto de “Honorarios por Gestión” de las obras de rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 7 de Vistabella.-
- Aprobación de la factura nº 65, de Urbamusa, por importe de 3.389,06€, en concepto de “Honorarios por Gastos Financieros” de las obras de rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 7 de Vistabella.-
- Aprobación de la factura nº 63, de Urbamusa, por importe de 4.066,87, en concepto de “Honorarios por Dirección” de las obras de rehabilitación de



fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 7 de Vistabella.-

- Aprobación de la factura nº 68, de Urbamusa, por importe 3.683,88€, en concepto de “Honorarios por Gastos Financieros” de rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 8 de Vistabella.-
- Aprobación de la factura nº 66, de Urbamusa, por importe de 4.420,66€, en concepto de “Honorarios por Dirección” de las obras de la rehabilitación fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 8 de Vistabella.-
- Aprobación de la factura nº 67, de Urbamusa, por importe de 6.446,78€, en concepto de “Honorarios de Gestión” de las obras de rehabilitación fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 8 de Vistabella.-
- Aprobación de la factura nº 69, de Urbamusa, por importe de 7.265,21€, en concepto de “Honorarios por Dirección” de las obras rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías rehabilitación del bloque 9 de Vistabella.-
- Aprobación de la factura nº 70, de Urbamusa, por importe 10.595,09€, en concepto de “Honorarios por Gestión” de las obras de rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 9 de Vistabella.-
- Aprobación de la factura nº 71, de Urbamusa, por importe de 6.054,34€, en concepto de “Honorarios por Gastos Financieros” de rehabilitación de fachadas, cubiertas y medianerías del bloque 9 de Vistabella.-
- Autorización y disposición del gasto, correspondiente al período del 1 de junio al 31 de diciembre-08, del importe del convenio formalizado con Urbamusa para la realización de estudios previos de viabilidad en actuaciones de rehabilitación, por importe de 22.950€.

TRANSPORTE:

- Concesión de subvención, por importe de 4.720 €, a Transporte de Viajeros de Murcia, S.L.U. por el Servicio Especial de Transporte a Cañada de San Pedro, Cabezo de la Plata, Vereda de Los Pinos y encomendar la prestación del



servicio, de 27 de Octubre a 30 de diciembre 2008.-

CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

GESTION ECONOMICA: .

- Expediente 2008/BJ05de Bajas de Adjudicación, por importe total 12.000 €.-
- Expediente 2008/TR26 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de Función, por importe total de 93.512 €.-
- Expediente 2008/TR27 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de Función, por importe total de 58.950 €.-
- Expediente 2008/GC15 de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 1.323.347,56 €.-
- Expediente 2008/GC16 de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 170.570,64 €.-
- Expediente 2008/GC17 de Generación de Créditos por Ingresos, por importe total de 1.400.000 €.-

CONCEJALIA DE SANIDAD Y SERVICIOS SOCIALES.-

SERVICIOS SOCIALES:

- Aprobar ampliación de gasto, por importe de 5.000 €, para la ejecución del “Proyecto de apoyo a la Escolaridad año 2008”.-

CONCEJALIA DE PREVENCION Y EXTINCION DE INCENDIOS, PROTECCION CIVIL Y COOPERACION AL DESARROLLO.-



EXTINCION DE INCENDIOS:

- Expediente de reconocimiento de crédito para el pago de facturas de ejercicios cerrados a favor de General Ibérica de Extintores, S.A., por importe total de 39.511,14 €.-

CONCEJALIA DE JUVENTUD Y EMPLEO.-

JUVENTUD:

- Aprobar la celebración del encuentro final de los participantes en el Plan Municipal de Intercambios Juveniles 2008, el día 28 de noviembre de 2008, en el Instituto de Enseñanza Secundaria Floridablanca, con un gasto de 10.000 €.-

CONCEJALIA DE SEGURIDAD Y CIRCULACION.-

TRAFICO.-

- Aprobar gasto, por importe de 12.695,91 €, relativo a la publicación en el BORM de notificaciones no llevadas a término y correspondientes a expedientes sancionadores de multas de trafico.-

CONCEJALIA DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS COMUNITARIOS.-

SERVICIOS COMUNITARIOS:

- Aprobar gasto, por importe de 13.000.000 €, a favor de Urbanizadora Municipal, S.A. (URBAMUSA), como cuantía complementaria para la ejecución de infraestructuras viarias en Murcia (Fase I): Costera Norte, Costera Sur y Variante de Sangonera la Verde.-



CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACION Y MERCADOS.-

DESCENTRALIZACION:

- Expediente de reconocimiento de crédito para el pago de factura, por gastos de la Junta Municipal de Monteagudo, a favor de Juan Molina Garcia y Otros C.B., por importe de 770,82 €.-
- Liberación de saldos, inicialmente retenidos por el Servicio de Intervención, del capítulo IV correspondiente a diversas Juntas Municipales (exp. 579-D/08).-
- Cambio de titulares en cuentas corrientes bancarias mancomunadas de las Juntas Municipales de Beniaján, Los Dolores y Cañadas de San Pedro.-

CONCEJALIA DE CULTURA Y PROGRAMAS EUROPEOS.-

CULTURA:

- Proyecto y presupuesto de la exposición “Muñoz Barberán y la ciudad de Murcia”, a realizar en la sala de Exposiciones del Palacio Almodí del 5 de diciembre de 2008 al 15 de febrero de 2009, por importe de 23.400 €.-

PROGRAMAS EUROPEOS:

- Se Retira del Orden del Día, al haber sido incluido por error ya que fue aprobado en la sesión del día 15 de octubre de 2008, el expediente relativo a: “Rectificar error en acuerdo de Junta de Gobierno de 16-04-08, en el importe de la subvención concedida, proyecto Pro-EE Fomento de la eficiencia energética en la contratación pública. Programa Energía Inteligente para Europa 2006”.-

FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-

CONCEJALIA DE BIENESTAR SOCIAL Y POLITICAS DE IGUALDAD Y PARTICIPACION CIUDADANA.-



- Convenio de Colaboración con la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, a través de la Consejería de Política Social, Mujer e Inmigración, para la cofinanciación del Proyecto de Equipamiento del Centro Social de Mayores de la Cueva de Monteagudo, con una aportación municipal de 60.979,15 €.-

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

- Aprobar el abono del 50% de la subvención por la explotación de 2007 correspondiente a la “Concesión para la Redacción del Proyecto de Obras y Construcción de un Parque Recreativo resultante de la unión del Jardín del Desierto y Parque Norte”, a favor de Terra Natura S.A. – Grupo Generala de Servicios Integrales, Proyectos Medioambientales, Construcciones y Obras S.L. UTE, por importe de 1.200.000 €.-

Murcia, 21 de noviembre de 2008
EL CONCEJAL-SECRETARIO

