

## **EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**

### **SESION ORDINARIA DEL DIA 5 DE MARZO DE 2008**

#### **SE ACUERDA:**

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

#### **MOCIONES DE ALCALDIA.-**

##### **SERVICIOS JURIDICOS.-**

- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario nº 851/07/07 interpuesto contra resolución expediente nº 3005/06 de Disciplina Urbanística.-
- Interposición de Procedimiento de Resolución de contrato de arrendamiento de la vivienda municipal sita en C/Bailén, nº 19 del Barrio de Espíritu Santo de Espinardo y recuperación de la posesión.-

#### **CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-**

##### **SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:**

##### **ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones:**

- Reconocer y proceder al pago del resto de las indemnizaciones por ocupación temporal de las parcelas N° 57.A, 57.B y 67.A, de las afectadas por la expropiación de los bienes y derechos necesarios para el acceso al Sector N.P.O. de Patiño a la Ronda Sur de Murcia.-
- Reconocimiento de titularidad a favor de la mercantil Sistemas de Accesos, S.L. de la parcela nº 9.B afectada por el Proyecto de Expropiación Forzosa, para la

ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-

- Reconocimiento de titularidad de la parcela nº 41.A afectada por el Proyecto de Ocupación Directa para la ejecución de la Costera Sur.-
- Reconocimiento de titularidad de la parcela nº 41.B afectada por el Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Costera Sur.-
- Reconocimiento de titularidad de la parcela nº 16.A afectada por el Anexo al Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.-
- Cambio de titularidad de la parcela nº 118 de las afectada por el Anexo al Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.

#### ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Compensación.-

- Aprobación inicial del Proyecto de Redelimitación de las Unidades de Actuación XII y XIII del Estudio de Detalle Camino de Churra.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Delimitación de Unidad de Actuación en terrenos de Suelo Urbano situados en C/ Acisclo Díaz y C/ Pasos de Santiago.-
- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial ZM-Pn07 de El Puntal.-
- Aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial ZM-SA1 de Santo Angel.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación III del PERI de Santiago y Zaraiche-1 (PC-Sz1), presentado por la Junta de Compensación de la mencionada Unidad de Actuación.-
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización del Sector de la Unidad de

Actuación I del Plan Parcial ZU-SU-SS5 de Sangonera la Seca, presentado por la mercantil Andrea Villas S.L.-

- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación II del Plan Parcial ZM-Sv2-1 de Sangonera la Verde, presentado por la Junta de Compensación de la mencionada Unidad de Actuación.-
- Aprobación del Estudio Técnico de Infraestructuras Hidráulicas de la Costera Sur, elaborado por la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S.A.-
- Aprobación del Proyecto Complementario 1 del Anexo a los Proyectos de Urbanización de los Sectores ZU-SR-Gt-3, ZU-SR-Gt11 y ZU-SR-Gt12, relativo a la ejecución del vial 5 previsto en el Plan Especial de Infraestructuras del Campo de Murcia.-
- Ratificación del decreto del Teniente Alcalde de Ordenación Territorial y Urbanismo de fecha 25 de febrero de 2008 relativo a la cesión anticipada de terrenos para la ejecución de las obras correspondientes al viario de conexión con los Sistemas Generales previstos en el Plan Especial de Infraestructuras del Campo de Murcia - Vial 2 y Vial 6-A (Tramo I y II).-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS: Sistema de Concertación Directa:

- Giro complementario imputable al Sector ZU-SU-Sn6 por conexión a sistemas generales viarios, redes de electricidad, gas y telecomunicaciones previstos en el P.E.I. del Campo de Murcia.-
- Giro complementario imputable al sector ZU-SP-Mp5 por conexión a sistemas generales viarios, redes de electricidad, gas y telecomunicaciones previstos en el P.E.I. del Campo de Murcia.-
- Giro complementario imputable al sector ZU-SF-Sn5 por conexión a sistemas generales viarios, redes de electricidad, gas y telecomunicaciones previstos en el P.E.I. del Campo de Murcia.
- Estimar la solicitud de Construcciones Ruiz Mercader de valoración del 10% del

aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en la Unidad de Actuación única del PE-Bj7, Beniaján, por una cesión en metálico.-

- Modificación puntual del proyecto de Innecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Sector ZU-SB-Cv4, Corvera, para su inscripción en el Registro de la Propiedad.-
- Cesión de uso del suelo a Iberdrola S.A. para la instalación de centros de transformación previstos en el Proyecto de Urbanización del Sector SU-SF-Sn5, Sucina.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución UE-Mp4, Los Martínez del Puerto, presentado por la mercantil Residencial Maravillas S.L.-

## **CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-**

### **PERSONAL:**

- Dar cuenta de la resolución de la Tte. de Alcalde de Educación y Personal de 28 de febrero de 2008, por el que se traslada a un Operario Sepulturero a la Gerencia de Urbanismo.-
- Adscripción al Grupo Especial Seguridad Ciudadana a diverso personal del Cuerpo de Policía Local.-
- Reincorporación al servicio activo de una Auxiliar de Admón. Gral., adscrita al Servicio de Tesorería General-
- Adscripción al régimen de especial disponibilidad a un Bombero del S.E.I.S..-
- Adscripción al régimen de especial disponibilidad y guardias localizadas del SEMAS a una Asistente Social.-
- Apertura de expediente de información reservada, para la averiguación y

determinación de la existencia o no de faltas disciplinarias, por los hechos acaecidos el pasado 27 de febrero en la Glorieta de España.-

- Prórroga de la realización de prácticas formativas de una alumna en la actividad de Ordenanza según convenio con CEOM.-.

### **CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-**

#### **CONTRATACION:**

#### **PROYECTOS Y PLIEGO DE CONDICIONES:**

- Proyecto y Pliego de Condiciones para la contratar mediante subasta por procedimiento abierto, la ejecución de la obra relativa a “Demolición de antiguo Colegio La Fuensanta en Beniaján”, por importe de 89.469,18€.-

#### **PROCEDIMIENTOS NEGOCIADOS:**

- Contratar mediante procedimiento negociado el “Suministro de baterías para el sistema de radiotransmisiones de la Policía Local”, con Radinstal, S.L., en 28.396,80€.-
- Contratar mediante procedimiento negociado el “Servicio de colaboración y asistencia jurídica en el área de Responsabilidad Patrimonial” con Dña. María Pérez Manzano, en la cantidad de 30.000€-
- Contratar por procedimiento negociado el “Servicio de actualización a su última versión del Sistema Operativo del equipo Unix Cluster de alta disponibilidad”, con la empresa Hewlett Packard Española, S.L., en la cantidad de 12.095,90 €.-
- Contratar por procedimiento negociado la ejecución de la obra de “Rehabilitación de vivienda en C/ José Pérez Miralles, 10, bajo, en Vistabella” con Urbanizadora el Corredor, S.L., en 47.566,41€.-
- Contratar por procedimiento negociado el “Suministro de Cloro e Hipoclorito con

destino al Servicio de Parques y Jardines”, con Calidad Deportiva, S.L., en 30.000€.-

- Contratar por procedimiento negociado y trámite de urgencia el “Servicio de ampliación y mantenimiento de la página web Murciaeducadora. Programas y actuaciones educativas, año 2008”, con Equisel Internet, S.L., en 17.162,40€.-

#### CONTRATOS MENORES:

- Contratar mediante contrato menor la ejecución de la obra de “Nivelación y compactación de zonas duras del Jardín de Los Álamos en Murcia”, con Tizor, Hormigones y Asfaltos, S.L., en 20.000€.-
- Contratar mediante contrato menor la ejecución de la obra de “Pavimentación con aglomerado coloreado en zona de juegos del Jardín de los Álamos en Murcia”, con Tizor, Hormigones y Asfaltos, S.L., en 28.800 €.-
- Contratar mediante contrato menor el “Servicio de mantenimiento de centralitas telefónicas instaladas en edificios municipales”, con Telejesa Telecomunicaciones, S.L., en 10.779,23€.-
- Contratar mediante contrato menor la ejecución de la obra de “Rehabilitación de rampa del C.P. Francisco Noguera Saura de San José de la Vega” con Multiservicios Tritón, S.L., en 23.900€.-
- Contratar mediante contrato menor la ejecución de la obra de “Eliminación de barreras arquitectónicas en C.P.E.E. Pérez Urruti de Churra” con Urbitec, Infraestructuras y Urbanismo, S.L., en 29.999,98€.-

#### ADJUDICACIONES:

- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de Telefonía Móvil del Ayuntamiento de Murcia” a Telefónica Móviles España, S.A., en 236.276,48€.-
- Adjudicar el concurso relativo a “Servicio de Cocina en el Centro de Educación Infantil La Ermita de La Alberca”, a Serunión, S.A., en 74.346,14€.-

- Adjudicar el concurso relativo a “Suministro de Gasóleo “C” para Calefacción en las Escuelas Infantiles dependientes del Ayuntamiento de Murcia”, a Repsol Directo, S.A., en 46.000€.-
- Adjudicar la subasta relativa a “Instalación de Barreras de Protección para Motociclistas en diversas Vías” a Api Movilidad, S.A., en 152.803,21€.-
- Proyecto Complementario del de “Reparaciones interiores y exteriores y eliminación de barreras arquitectónicas en C.P. Maestro Enrique Laborda de Los Dolores”, por importe de 23.452,58€, y contratar su ejecución con la empresa adjudicataria del proyecto primitivo, Urbitec, Infraestructuras y Urbanismo, S.L., en la cantidad de 23.452,58€.-

VARIOS:

- Ampliación de la “Autorización Demanial para la Instalación y Mantenimiento en la vía pública de cabinas telefónicas y su uso como soporte publicitario en el municipio de Murcia”, suscrita con Hostelmur, S.L., con la inclusión de 27 nuevas cabinas, incrementando el canon anual en 4.622,98 €.-
- Aprobar provisionalmente el “Anteproyecto de construcción y explotación de la obra de las Instalaciones Tranviarias en Murcia, Fase I”, presentado por la empresa Estudios, Proyectos y Planificación, S.A.-
- Autorizar a la empresa Promoción de Infraestructuras, S.L.U., concesionaria del “Aparcamiento sito en la Plaza Menéndez Pelayo de Murcia” a la constitución de hipoteca sobre las plazas de rotación del mencionado aparcamiento.-
- Modificar el acuerdo de recepción del “Aparcamiento en el subsuelo zona equipamiento deportivo sito entre C/ Cronista Carlos Valcárcel-Torre de la Marquesa”, en relación con el número final de plazas.-
- Reconocer crédito a Urbitec Infraestructuras y Urbanismo, S.L., adjudicataria de la obra de “Reparaciones interiores y exteriores y eliminación de barreras arquitectónicas en C.P. Maestro Enrique Laborda de Los Dolores”, correspondiente a la certificación nº 3, por importe de 2.044,36€.-

- Reconocer crédito a Cnes. Damián Romero Ros, S.L., adjudicataria de la obra de “Reparaciones interiores y exteriores y eliminación de barreras arquitectónicas en C.P. Barriomar 74 de Murcia”, correspondiente a la certificación nº 2, por importe de 16.148,08€.-
- Reconocer crédito a Cnes. Damián Romero Ros, S.L., adjudicataria de la obra de “Reparaciones Interiores y Exteriores en C.P. Ángel Zapata de Torreagüera”, correspondiente a la certificación nº 3-final, por importe de 799,49€.-
- Reconocer crédito a Grupo Tecourbana, S.L., adjudicataria de la obra de “Adecuación de local para Centro de la Mujer en Santa Eulalia”, correspondiente a la certificación nº 3, por importe de 18.473,08€.-
- Reconocer crédito a Thader Tres, S.L., adjudicataria de la obra de “Restauración y adecuación de dependencias del Teatro Romea para oficina y sede de la Fundación Murcia Tres Culturas, y Oficina de Festivales”, correspondiente a la certificación nº 6, por importe de 3.829,21€.-
- Reconocer crédito a U.T.E. Jardines y Plazas, adjudicataria del “Servicio de Remodelación y conservación de jardines y plazas en el término municipal de Murcia, lote II: margen derecha”, correspondiente a la certificación nº 1, por importe de 23.435,26€.-
- Reconocer crédito a Tribugest Gestión de Tributos, S.A., adjudicataria de la “Asistencia técnica y colaboración con el Ayuntamiento de Murcia para la gestión tributaria, la recaudación voluntaria y la recaudación ejecutiva de los tributos y otros ingresos municipales”, correspondiente a las facturas 084, 096, 100, 081, 102, 093, 094, 095y 099/2007, por importe total de 492.903,18€.-
- Reconocer crédito a Tribugest Gestión de Tributos, S.A., adjudicataria de la “Asistencia técnica y colaboración con el Ayuntamiento de Murcia para la gestión tributaria, la recaudación voluntaria y la recaudación ejecutiva de los tributos y otros ingresos municipales”, correspondiente a las facturas 062, 079, 085, 089, 091, 092 y 098/2007, por importe total de 632.580,33€.-



## **PATRIMONIO:**

- Autorizar a Iberdrola Distribución Eléctrica, S.A., la instalación de un Centro de Transformación de Intemperie y sobrevuelo de línea eléctrica, en el camino rústico municipal sito en Paraje Cañada del Ratón de Barqueros.-
- Aceptar la donación de 3 vehículos Todoterreno ofrecida por la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia para dar efecto al Convenio de Colaboración con la Consejería de Presidencia sobre el Plan de Seguridad Ciudadana de la Región de Murcia.-
- Desafectar del servicio público y calificar como bien patrimonial la parcela de equipamiento social M-20/P-1, de la U.A. 1-A del P.P. ZB-SV3 de Sangonera la Verde.-
- Aprobar el gasto a favor de la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución IV del Plan Parcial CR-4, Polígono 4º, para el pago de las facturas correspondientes a los gastos de urbanización de las parcelas municipales 5-1 y 6-4, fincas nº 2349-I y 2440-I del Inventario de Bienes Municipal.

## **CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-**

### **VIVIENDA:**

- Enajenación de vivienda municipal sita en c/ Antonio Segura Sánchez nº 2, Bloque 1, Escalera 2ª, Planta Baja, Letra A, correspondiente al Grupo de 226 viviendas de Promoción Pública Municipal en Espinardo, por importe de 14.167,50€.-
- Rectificar el error advertido en el Resultando III del acuerdo de la Junta de Gobierno de 18-04-07, relativa a la adjudicación, en compra, de la vivienda municipal sita en c/ Castellar nº 3, dúplex 48, del Grupo de 226 viviendas en Los Ramos.-

## **CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-**

### **GESTION ECONOMICA:**

- Dación de cuenta del Decreto de Presidencia de 31 de diciembre de 2007, relativo a la aprobación del Expediente 2007/BJ11 de Bajas de Adjudicación, por importe total de 5.618,84 €.-

## **CONCEJALIA DE TURISMO Y CONGRESOS.-**

- Convenio de Colaboración con la Escuela Universitaria de Turismo de Murcia, para practicas de alumnos en los puntos de Información Turística Municipal, ejercicio 2008, con un gasto, para becas, de 8.000 €.-

## **CONCEJALIA DE SANIDAD Y SERVICIOS SOCIALES.-**

### **SANIDAD:**

- Convenio de Colaboración con la Universidad de Murcia, para el fomento de actividades protección de la salud del sistema de autocontrol en comedores y cafeterías y condiciones de salubridad de instalaciones deportivas de la Universidad de Murcia.-
- Convenio de colaboración con la Universidad de Murcia, para la realización de un protocolo de evaluación sensorial y nutricional de los servicios de alimentación colectiva gestionados por el Ayuntamiento de Murcia, con una aportación municipal de 15.557 €.-

### **SERVICIOS SOCIALES:**

- Aprobación del gasto para el desarrollo del proyecto de “Actividades Extraescolares 2008”, elaborado por el Centro de Servicios Sociales Murcia Sur, por importe de 22.600 €.-

- Aprobación del gasto para el desarrollo del proyecto “Apoyo económico a las Actividades con Infancia y Adolescencia, año 2008”, elaborado por área de Infancia de Servicios Sociales, por importe total de 30.000 €.-
- Aprobación del gasto para el desarrollo del proyecto de “Actividades de Verano con Infancia y Adolescencia, año 2008”, elaborado por área de Infancia de Servicios Sociales, por importe total de 105.000 €.-
- Aprobación del gasto para el desarrollo del proyecto de “Banco del tiempo de Puente Tocinos y Promoción del voluntariado, año 2008”, elaborado por el Centro Municipal de Servicios Sociales Murcia Norte, por importe de 10.950 €.-
- Aprobar gasto para la “Adquisición de Bonos para Desplazamiento y Asistencia a Actividades Extraescolares, año 2008”, por importe de 24.000 €.-
- Aprobación del gasto para la “Adquisición de Productos Farmacéuticos” prescritos por facultativos a personas sin recursos económicos, por importe de 18.000 €.-

### **CONCEJALIA DE JUVENTUD Y EMPLEO.-**

#### **EMPLEO: .**

- Convenio de colaboración con IKEA, para facilitar creación de empleo, así como la inserción laboral de desempleados del municipio.-

### **CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACION, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-**

#### **FIESTAS Y CULTURA POPULAR:**

- Subvención a la Federación de Peñas Huertanas de Murcia, para la realización de actividades propias de la Federación y su participación en las Fiestas de

Primavera 2008, por importe de 167.766 €.-

- Aprobar gasto para el “XVII Festival de Música Raíz”, por importe de 40.000 €.-

## **CONCEJALIA DE DESCENTRALIZACION Y MERCADOS.-´**

### **DESCENTRALIZACION.-**

- Reconocimiento de crédito para el pago de factura de Cadena Radio Comunicación S.L., por importe de 2.320 €.-

## **FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-**

### **ALCALDIA-PRESIDENCIA.-**

- Convenio de Colaboración con la Escuela de Medicina Legal de la Universidad Complutense de Madrid, regulador de la “Investigación de los restos de D. Francisco Salzillo Alcaraz”, con un gasto de 27.840 €.-

### **CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-**

- Compensación económica por la asunción de tareas de mayor responsabilidad a un Arquitecto Técnico y a una Técnico Medio en Educación y Cultura, adscritos al Servicio de Educación.-

### **CONCEJALIA DE JUVENTUD Y EMPLEO.-**

- Aprobar Programa de Actividades conmemorativas del XXV Aniversario del Centro Informajoven, así como con un gasto para su ejecución de 15.765 €.-

**Murcia, 14 de marzo de 2008  
EL CONCEJAL-SECRETARIO**