



EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO

SESION ORDINARIA DEL DIA 27 DE MAYO DE 2009

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

MOCIONES DE ALCALDIA.-

- Adhesión del Ayuntamiento de Murcia a la concesión del Diploma de Servicios Distinguidos a la entidad "Fundación Diagrama Intervención Psicosocial".-

SERVICIOS JURIDICOS:

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 222/09 interpuesto sobre expediente nº 2177/07/DU de Disciplina Urbanística.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 83/08 interpuesto sobre expediente nº 156/07 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 72/08 interpuesto por Línea Directa Aseguradora, S.A. sobre expediente nº 122/03 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 1071/08 interpuesto por D. José Antonio Olmos Muñoz y Otros, C.B. sobre expediente nº 1269/07 de Multas Ordenanzas.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 169/09 interpuesto por Sun Valley Village S.L., sobre expediente nº 1454/07 de Disciplina Urbanística.-



- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 219/09 interpuesto sobre expediente nº 944GE05 de Expropiación de Gerencia de Urbanismo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 96/09 interpuesto sobre expediente nº 14/07 de Responsabilidad Patrimonial.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 827/08 interpuesto por Sport Management and Project S.L., sobre expediente nº 6 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 276/09 interpuesto sobre expediente nº 1808/07 de Disciplina Urbanística.-

CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-

SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:

ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones:

- Cambio de titularidad de las parcelas N° 126.A y 128.B afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, para la ejecución de la Costera Sur de Murcia.-
- Cambio de titularidad a favor de la mercantil Gabriel Nicolás, S.L. de la parcela N.º 35 afectada por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo III, desde la Plaza de los Cubos hasta la Avda. Juan Carlos I.-
- Aceptación de cesión de terrenos situados en Espinardo, propiedad de Fundiaria, S.L. y otro, destinados a la ejecución de viales.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Compensación:

- Aprobación definitiva del Proyecto de Delimitación de Unidades en la Unidad de Actuación UM-3063 en Carretera de Alicante.-



- Aprobación inicial del cambio de sistema de actuación de Cooperación a Compensación y aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación UE-Br19 de Barriomar.-
- Aprobación inicial del cambio de sistema de actuación de Concertación Directa a Compensación y aprobación inicial del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZB-SD-Ct14 de Cabezo de Torres.-
- Escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación I del Plan Especial PC-SZ3 de Santiago y Zaraiche.-
- Estimar solicitud formulada por I.G.S. Costa, S.L. y otros, en relación a la sustitución del 10% del aprovechamiento urbanístico, en la Unidad de Ejecución UE-Mc01 de Murcia.-
- Concreción de la cesión del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a esta Administración en la Unidad de Actuación única del Plan Parcial ZM-Ch1 de Churra.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación V del Plan Parcial ZM-Sj1 de San José de la Vega.-
- Aprobación del Proyecto de Terminación de las obras de urbanización de las Unidades de Actuación I y II del P.P. El Pinar de Los Garres, mediante ejecución subsidiaria por este Ayuntamiento.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Concertación Directa:

- Constitución de la Entidad Urbanística de Conservación “Solera El Trampolín” del Plan Parcial ZU-SP-Gt4, de Gea y Truyols, y nombramiento provisional de cargos de la misma.-
- Operación jurídica complementaria al efecto de la inscripción registral del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación de la Unidad de Actuación I del



Plan Especial PSM-Gt14, "Casas del Cura", Gea y Truyols.-

- Adenda al Proyecto de Urbanización del Plan Parcial ZU-SU-Sn6, relativo a la ejecución de los viales 6-A (Tramo III) y 2, previstos en el Plan Especial de Desarrollos Urbanísticos del campo de Murcia "Zona Este", presentado por la mercantil Hacienda Riquelme Golf Resort, SL.-
- Modificación puntual del Proyecto de Innecesariedad de Reparcelación del Sector ZU-SU-Sn6, para permitir la inscripción registral.-

SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS.-

- Aprobar Proyecto de obras complementarias a las de construcción del eje estructurante Variante de Sangonera La Verde Fase I, Tramo B desde Reguerón hasta Ctra. MU-603, presentado por la empresa UTE-Hidratur, S.A., Compañía Trimtor, S.A.,-
- Aprobar Proyecto Modificado del Proyecto de variante de Sucina entre la Ctra. MU-301 y el Paseo del Cementerio, por importe de 283.596,83€ y adjudicación a la empresa Grupo Generala, S.L., contratista del Proyecto inicial.-
- Pliego de condiciones que ha de regir la contratación, mediante procedimiento abierto, del Servicio de limpieza del inmueble sede de la Gerencia de Urbanismo y dependencias anexas, por importe de 406.630,80€.-
- Pliego de condiciones que ha de regir la contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, del Mapa radioeléctrico del Municipio de Murcia, por importe de 30.200€ más IVA.-
- Pliego de condiciones que ha de regir la contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, del Servicio de Monitorización 24 horas de niveles de campos electromagnéticos en lugares de interés del Municipio de Murcia, por importe de 30.250€.-
- Pliego de condiciones que ha de regir la contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, del Servicio de realización de una campaña periódica de



Mediciones de niveles de campos electromagnéticos en lugares de interés del Municipio de Murcia, por importe de 36.300€ más IVA.-

CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

PERSONAL:

- Imposición de sanciones disciplinarias a un Agente de Policía Local, en relación con sentencia del Juzgado de lo Penal nº1 de Murcia, procedimiento abreviado 160/06.-
- Imposición de sanción disciplinaria a un Agente de Policía Local, en relación con sentencia nº 282 del Juzgado de Instrucción nº 3 de Murcia.-
- Reconocimiento de crédito a favor de Viajes Barceló S.L., para el pago de factura E00/390/19082/2

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

- Aprobar el pago de la cuota ordinaria como asociado a la Federación Española de Municipios y Provincias, año 2009, por importe de 24.241,15 €.-

CONTRATACION:

PROYECTOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Proyecto y Pliego de Condiciones a regir en la contratación mediante procedimiento negociado, de la ejecución de la obra de "Construcción de cubierta en pista polideportiva cubierta en Gea y Truyols", por importe de 217.424€.-

PLIEGOS DE CONDICIONES:

- Pliego de Condiciones a regir en la contratación mediante procedimiento abierto, del "Suministro de material deportivo fungible para la Concejalía de Deportes", por importe de 60.000€.-



- Pliego de Condiciones a regir en la contratación mediante procedimiento abierto y trámite de urgencia, del “Servicio de actividades socioeducativas y de tiempo libre del Centro Municipal Integral de Infancia para la Conciliación de la Vida Laboral y Familiar en Avda. Juan Carlos I”, por importe de 145.000€.-
- Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento negociado, del “Servicio de bar-cafetería en las instalaciones del Palacio de los Deportes de Murcia”, canon de 16.820€ año.-

CONTRATOS MENORES:

- Contratar, mediante contrato menor, el “Suministro de buzones de sugerencias con destino a la Concejalía de Seguridad y Circulación”, con Radinstal, S.L., en 17.926,49€.-
- Aprobar el proyecto de “Pavimentación de aceras en Carril de la Farola junto línea de FFCC Madrid-Cartagena intersección Torre de Romo de Santiago el Mayor” y contratar, mediante contrato menor, con la empresa J.M. Gas, Construcciones, S.L., en 12.113€.-
- Aprobar el proyecto de “Pavimentación de aceras en Calle Blas Tórtola de Santiago el Mayor” y contratar, mediante contrato menor, con la empresa J.M. Gas, Construcciones, S.L., en 21.580€.-
- Aprobar el proyecto de “Pavimentación de parterres en Avda. del Renacimiento de Santiago el Mayor” y contratar, mediante contrato menor, con la empresa J.M. Gas Construcciones, S.L., en 49.000€.-
- Aprobar el proyecto de “Colocación de reductores de velocidad en C/ Juan Carlos I de Guadalupe” y contratar, mediante contrato menor, con la empresa Hernández Ruipérez, S.L., en 18.552,58€.-

ADJUDICACIONES PROVISIONALES:

- Adjudicar provisionalmente el “Servicio de transporte y guías para el desarrollo de viajes culturales por la Región de Murcia y otros destinos culturales fuera de la



Región, dirigidos a Centros Sociales de Mayores del municipio de Murcia” a la empresa Transportes de Viajeros de Murcia, S.L.U., en 144.355,20€.-

- Adjudicar provisionalmente el “Servicio de apoyo para los proyectos de promoción del voluntariado” a la empresa Copedeco, Sdad. Coop., en 120.800€.-
- Adjudicar provisionalmente la “Rehabilitación de vivienda municipal sita en Plaza Constitución, 4, del Barrio del Espíritu Santo de Espinardo” a la empresa Cnes. Mamcomur, S.L., en 55.988,48€.-
- Adjudicar provisionalmente la “Rehabilitación de vivienda municipal sita en Plaza Constitución, 19-20, del Barrio del Espíritu Santo de Espinardo” a la empresa Cnes. Mamcomur, S.L., en 55.514,94€.-
- Adjudicar provisionalmente la “Rehabilitación de vivienda municipal sita en Las Pullas-Alguazas” a la empresa DCH 5, S.L., en 64.406,72€ .-
- Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento negociado, del “Servicio de mantenimiento del soporte HP Alfas Compaq”, y adjudicar provisionalmente a la empresa Hewlett Packard Española, S.L., en 32.965,48€.-

ADJUDICACIONES DEFINITIVAS:

- Elevar a definitiva la adjudicación del “Suministro de materiales eléctricos para la conservación de edificios, maquinaria e instalaciones eléctricas”, a favor de Codimel, S.A., en 641.738,04€.-
- Elevar a definitiva la adjudicación del “Servicio de informadores-guías del Centro de visitantes La Muralla de Santa Eulalia de Murcia”, a favor de Aldaba Servicios Turísticos y Culturales, S.L., en 296.206€.-
- Elevar a definitiva la adjudicación de la “Pavimentación de calzada y aceras en Calle Escuelas y otras de Sangonera la Verde”, a favor de Blue Eyes, S.A., en 203.100€ (Convenio Comunidad Autónoma).-



- Elevar a definitiva la adjudicación de la “Pavimentación de calzada y aceras en Barqueros”, a favor de D. Miguel Ángel Pérez Sánchez, en 135.200€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Elevar a definitiva la adjudicación del “Servicio de elaboración de la segunda fase mapas de ruido estratégicos del municipio de Murcia”, a favor de Acre Ambiental, S.L., en 95.000€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Se Retira del Orden del Día el expediente relativo a: “Elevar a definitiva la adjudicación de la “Entubado de la Acequia Mediodía en Carril Leales de Beniaján”, a favor de Cnes. y Pavimentos Jiennenses, S.A., en 97.335,60€ (Convenio Comunidad Autónoma)”.-
- Elevar a definitiva la adjudicación de la “Pavimentación de calzada y aceras en Gea y Truyols”, a favor de Áridos y Construcciones Hermasan, S.L., en 65.500€ (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Elevar a definitiva la adjudicación del “Servicio de coordinación de la designación de Murcia como sede de la llegada a Murcia de la décima etapa y salida de la siguiente, de la Vuelta Ciclista a España 2009”, a favor de Unipublic, S.A., en 127.000€.-

VARIOS:

- Resolución de alegaciones en relación con los criterios de adjudicación de las plazas del Aparcamiento sito en Jardín de San Esteban de Murcia.-
- Ampliación del contrato relativo a “Servicio de docencia de diversas actividades en Pabellones Municipales: Príncipe de Asturias, Infante, Félix Rodríguez de la Fuente y La Torre de Puente Tocinos”, adjudicado a Ferrovial Servicios, S.A., en 8.251,48€.-

PATRIMONIO:

- Aceptar la cesión del uso de una franja de terreno, ofrecida por Metrovacesa, S.A. con destino a la ocupación para la ejecución de la plataforma tranviaria de



conformidad con las previsiones del Proyecto para la construcción, mantenimiento y explotación de la Línea 1 del Tranvía de Murcia.-

- Cambiar la titularidad del contrato de arrendamiento de un local sito en la C/ Victoria, nº 3, de Aljucer, con destino a Alcaldía de Barrio.-
- Desafectar del servicio público la parcela de equipamiento social, sita en la Unidad de Actuación 5 del Plan Parcial ZM-Eg1 de El Esparragal-Campillo, y calificarla como Bien de Carácter Patrimonial.-

CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-

MEDIO AMBIENTE:

- Convenio de colaboración con la Asociación para la Integración de Personas con Discapacidad Intelectual (CEOM), para realización de escuela-taller en los viveros y jardines municipales.-
- Encomienda de gestión a Urbamusa, para redacción del proyecto y dirección de obra correspondiente a la “Vía ciclable Murcia-UCAM y UMU-UCAM” y a la “Vía ciclable Murcia-UMU”.-

CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-

TRANSPORTE:

- Déficit por diferencia de tarifa en el billete bonificado del transporte colectivo de viajeros, a favor de Transporte de Viajeros de Murcia S.L.U., correspondiente al mes de febrero 2009.-
- Déficit por diferencia de tarifa en el billete bonificado del transporte colectivo de viajeros, a favor de Transporte de Viajeros de Murcia S.L.U., correspondiente al mes de marzo 2009.-



CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

GESTION ECONOMICA:

- Expediente 2009/TR10 de Transferencias entre Partidas del mismo Grupo de Función.-

CONCEJALIA DE DEPORTES.-

- Programa de Actividades Deportivas, curso 2009/2010.-
- Convenio de colaboración con la Real Federación Española de Voleibol, para la organización y desarrollo de encuentros de Liga Europea de Voleibol 2009.-
- Convenio de colaboración con la Asociación Deportiva El Pozo-Murcia Fútbol Sala, para las temporadas 2008/2009 a 2011/2012.-

CONCEJALIA DE TURISMO Y CONGRESOS.-

- Autorizar, disponer y reconocer la obligación de pago de facturas 4/09 y 05/09 del servicio de guías informadores en el Centro de Visitantes de San Antonio El Pobre, en la Alberca, meses de enero y febrero 2009.-
- Autorizar, disponer y reconocer la obligación de pago de facturas V3/72, V3/110, V3/169 y V3/235 del Servicio de Vigilancia en el Centro de Visitantes de La Luz, meses de enero a abril de 2009.-
- Concesión de subvención al Consorcio Turístico "Murcia Cruce de Caminos", por importe de 130.000 €.-.



CONCEJALIA DE SANIDAD Y SERVICIOS SOCIALES.-

SANIDAD:

- Concesión de subvención a la Asociación de Familias y Enfermos Mentales (AFES), para el año 2009, por importe de 4.500 €, en cumplimiento de convenio de colaboración suscrito.-

CONCEJALIA DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS COMUNITARIOS.-

SERVICIOS COMUNITARIOS:

- Autorizar, disponer y reconocer obligación a favor de Urbamusa, por importe de 2.500.000 €, por ejecución de mejoras de las comunicaciones viarias en el término municipal de Murcia (costeras).-

CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACION, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-

INFORMATICA:

- Expediente nº 226/09 de Reconocimiento de Crédito para el pago de gastos tutoriales correspondientes al “Aula Mentor” Noviembre y Diciembre/2008.-

FIESTAS Y CULTURA POPULAR:

- Aprobación de las Bases para el XIX Certamen Nacional de Bandas de Música “Ciudad de Murcia”.-

FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

- Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento abierto,



del “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos, limpieza e inscripciones en el Polideportivo y Piscina de Sangonera la Seca”, por importe de 547.573,04 €.-

- Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento abierto, del “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en las instalaciones deportivas municipales de Pabellón Esparragal, Pabellón el Carmen y Pabellón San Basilio”, por importe de 1.126.740,48 €.-
- Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento abierto, del “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza las instalaciones deportivas municipales del Estadio Monte Romero de Espinardo y Polideportivo de La Flota”, por importe de 1.052.081,26 €.-
- Aprobar ampliación del contrato suscrito para el “Servicio de Limpieza de Consultorios Médicos del término municipal de Murcia”, adjudicado a Eurolimp, S.A., en la cantidad de 7.373,60 €.-

Murcia, 5 de junio de 2009
EL CONCEJAL-SECRETARIO

