



EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO
SESION ORDINARIA DEL DIA 25 DE NOVIEMBRE DE 2009

SE ACUERDA:

- Aprobar el acta de la sesión anterior.

MOCIONES DE ALCALDIA.-

SERVICIOS JURIDICOS:

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 684/09 interpuesto por Tierra y Gestión de la Vivienda, S.L. sobre multa de tráfico.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 790/09 interpuesto contra resolución en expediente nº 815/09 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 894/09 interpuesto por Sarao Playa S.L. contra resolución en expediente nº 1416/09 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 894/09 interpuesto por Grupos Animados S.L. contra resolución en expediente nº 1577/09 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 665/09 interpuesto contra resolución en expediente nº 1569/09 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 666/09 interpuesto contra resolución dictada en expediente nº 1568/09 por el Consejo



Económico Administrativo.-

- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 503/09 interpuesto sobre expediente nº 0380/09 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 918/08 interpuesto sobre expediente nº 0600/09 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado N° 928/09 interpuesto sobre expediente nº 1214/09 del Consejo Económico Administrativo.
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 943/09 interpuesto sobre expediente de Responsabilidad Patrimonial, relativa a caída en desnivel sin vallar en El Esparragal.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 631/09 sobre aprobación definitiva del Proyecto de Plan Especial PU-Eg1 “Regularización y Urbanización área residencial espontánea al oeste de Los Cantalares, El Esparragal”.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 460/09 interpuesto contra resolución dictada en expediente nº 2931/05 del Servicio de Disciplina Urbanística de la Gerencia de Urbanismo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 436/09 interpuesto contra resolución en expediente nº 1157/09 del Consejo Económico Administrativo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 909/09 interpuesto contra resolución dictada en expediente nº 546/08DA de Disciplina Ambiental de la Gerencia de Urbanismo.-
- Personación como demandados en Procedimiento Ordinario N° 714/09 interpuesto sobre expediente nº 0118GE018-81-A y 90-A de Gestión Urbanística.-



CONCEJALIA DE ORDENACION TERRITORIAL Y URBANISMO.-

SERVICIO DE GESTION URBANISTICA:

ACTUACIONES AISLADAS.- Sistema de Comunicaciones:

- Reconocimiento y pago de indemnización en concepto de gastos de alquiler durante un período de 12 meses más, en su condición de ocupante legal de la vivienda afectada en la parcela Nº 42, del Proyecto de Ocupación Directa para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo III.-
- Reconocimiento y pago de indemnización en concepto de gastos de alquiler durante un período de seis meses más, en su condición de ocupante legal de la vivienda afectada en la parcela Nº 62, del Proyecto de Ocupación Directa para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo III.-
- Reconocimiento y pago de indemnización en concepto de gastos de alquiler durante un período de seis meses más, en su condición de ocupante legal de la vivienda afectada en la parcela Nº 9, del Proyecto de Ocupación Directa para la ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo III.

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Compensación:

- Aprobación definitiva del Programa de Actuación y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir para la gestión de la Unidad de Actuación UA-055 de Alquerías.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución "B" del P.P. ZM-Dr3 de Los Dolores.-
- Aprobación de la escritura de constitución de la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación III del Plan Parcial Ciudad de Equipamientos nº 4 de Murcia.-
- Aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización de la Unidad de Actuación II



del Plan Especial PC-MC5-2 de Murcia.-

- Estimación del recurso de reposición formulado por la Junta de Compensación del Plan Parcial La Rosaleda de Algezares y otros contra la aprobación del giro 4º de las obras del Colector de Aguas Residuales y Pluviales de los Sectores UA-4415 y TA-378 de Algezares, en el sentido de modificar el cuadro de distribución de costes.-
- Aprobación del Proyecto de Ejecución del desdoblamiento del puente sobre la autovía A-7 en el enlace de Cabezo de Torres.

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Concertación Directa:

- Estimar solicitud de la mercantil Corvera Golf And Country Club S.L., de aplazamiento del pago correspondiente a la cesión en metálico del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la Administración en la Unidad de Actuación única del Sector ZU-SB-Cv4 de Corvera.-
- Aprobación del incremento del presupuesto de ejecución del Proyecto de Terminación de Obras de Urbanización del Sector NP-IV "Villa de la Plata", El Esparragal.-

ACTUACIONES SISTEMÁTICAS.- Sistema de Cooperación:

- Modificación de la Cuenta de Liquidación Provisional del Proyecto de Reparcelación del Estudio de Detalle Puebla de Soto-N (UE-427).
- Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización del Estudio de Detalle Puebla de Soto-N (UA-427).-.

SERVICIO DE PATRIMONIO, CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS:

- Pliego de Condiciones que ha de regir la contratación mediante por procedimiento abierto y tramitación ordinaria del contrato, mediante concesión administrativa para la gestión del Servicio público de aparcamiento subterráneo (plantas 2ª, 3ª y 4ª) sito en el nuevo edificio sede de la Gerencia de Urbanismo,



canon de explotación 7.410.000€, plazo de 40 años.-

CONCEJALIA DE EDUCACION Y PERSONAL.-

PERSONAL:

- Baja de una Agente de Policía Local, en el equipo de Protección y Atención a la Familia y adscripción al servicio de otra Agente.-.

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

CONTRATACION:

- Proyecto y Pliego de Condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento negociado, de las obras de “Acometida y urbanización perimetral de pabellón M-3D en el I.E.S. Alquibla de La Alberca”, por importe de 112.240,70€, plazo de un mes.-
- Pliego de condiciones a regir en la contratación, mediante procedimiento negociado, del “Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de una sirena de aviso a la población de Sangonera la Seca, ante riesgo químico”, y adjudicar provisionalmente a Lafcarr Projet & Desing, S.L. en 50.000€.-

CONTRATOS MENORES:

- Aprobar el proyecto de obras de “Pavimentación de calzada en camino de los Galicias de Nonduermas”, y contratar, mediante contrato menor, con D. Francisco Arce Vicente, por importe de 15.381,60€, plazo de un mes.-

ADJUDICACIONES PROVISIONALES DE OBRAS DEL CONVENIO COMUNIDAD AUTONOMA:

- Adjudicar provisionalmente las obras de “Renovación de aceras en calle Canarias y otras de Corvera”, a Cnes. Sangonera, S.A., en 107.674,99€, plazo



de cuatro meses.-

- Adjudicar provisionalmente las obras de “Entubado Azarbe carril Zambrana del Barrio del Progreso”, a Obras y Asfaltos Hnos. J.R.Alarcón, S.L., en 58.410,00€ plazo de cuatro meses.-
- Adjudicar provisionalmente las obras de “Aceras en Av. de Murcia y otras en Los Ramos”, a Obras y Asfaltos Hnos. J.R. Alarcón, S.L., en 109.025,00€, plazo de cuatro meses.-
- Adjudicar provisionalmente el “Servicio de colaboración y asistencia jurídica en el área de Responsabilidad Patrimonial”, a D^a María Pérez Manzano, en 45.000,00€; plazo de 1 año.-

ADJUDICACIONES DEFINITIVAS:

- Elevar a definitiva la adjudicación de las obras de “Construcción de rampas, accesos y puertas en C.E.I.P. Antonio Delgado Dorrego de Sangonera la Verde”, a favor de Cnes. Inglés e Hijos, S.L., en 62.700,00€, plazo de 30 días (Convenio Comunidad Autónoma).-
- Elevar a definitiva la adjudicación del “Suministro de maquinaria de cafetería y cocina del centro social de mayores Ermita del Rosario de Los Garres”, a Hosfribal, C.B., en 14.088,36€, plazo de 30 días.-
- Elevar a definitiva la adjudicación del “Servicio de Bar-Cafetería en el Centro de Visitantes de La Luz – El Valle”, a D. Bienvenido Jiménez Jodar, con un canon de 5.348,00€ plazo de 4 años.-
- Elevar a definitiva la adjudicación del “Servicio de asesoramiento técnico y coordinación del deporte base en el municipio Murcia”, a D. Paulo Roberto Marqués Roris, en 30.000,00€, plazo de 1 año.-

VARIOS:

- Prórroga, con modificación, del contrato de “Suministro de papel impreso y



- encuadernaciones de documentos de los servicios municipales”, suscrito con Imprenta San Miguel y Rosell, U.T.E., por importe de 200.000€ y plazo de un año.-
- Prórroga, con modificación, del contrato de “Suministro de material de oficina”, suscrito con Papelería Técnica Regional, S.A., por importe de 120.000€ y plazo de un año.-
 - Prórroga, con modificación, del contrato de “Suministro de papel para fotocopiadoras e impresoras”, suscrito con Oficce Depot, S.L., por importe de 50.000€ y plazo de un año.-
 - Prórroga, con modificación, del contrato de “Suministro de cartuchos y toner para impresoras y fax”, suscrito con General de Informática y Control, S.L., por importe de 120.000€ y plazo de un año.-
 - Prórroga, con modificación, del contrato de “Mantenimiento de fotocopiadoras Konica y fax”, suscrito con General de Informática y Control, S.L., por importe de 117.000€ y plazo de un año.-
 - Prórroga, con modificación, del contrato de “Mantenimiento de fotocopiadoras Ricoh y fax”, suscrito con Copimur, S.L., por importe de 44.000€ y plazo de un año.-
 - Prórroga, con modificación, del contrato de “Programa de educación ambiental para centros escolares y asociaciones del municipio de Murcia”, suscrito con Ecoespuña, S.L., por importe de 167.909,95€ y plazo de un año.-
 - Prórroga, con modificación, del contrato de “Programa de educación ambiental para la población en general”, suscrito con Ambiental Ecopatrimonio, S.L., por importe de 77.748,50€ y plazo de un año.-
 - Prórroga, con modificación, del contrato de “Servicio de conservación y mantenimiento de cauces de competencia municipal”, suscrito con Ecocivil Electromur GE, S.L., por importe de 80.000€ y plazo de un año.-



- Prórroga, con modificación, del contrato de “Servicio de mantenimiento, conservación, reparación y explotación de las instalaciones de regulación, control e información del tráfico del Excmo. Ayuntamiento de Murcia”, suscrito con Murciana de Tráfico, S.A. y Electronic Trafic, S.A., U.T.E., por importe de 1.394.988,48€, y plazo de un año.-
- Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Cespa, S.A., contra el acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 29 de julio de 2009 relativo a la prestación del “Servicio de conservación y mantenimiento de jardines municipales, lotes margen izquierda y margen derecha”, por el estado de conservación del Jardín de San José de La Vega.-
- Desestimar el recurso de reposición interpuesto Cespa, S.A., contra el acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 29 de julio de 2009 relativo a la prestación del “Servicio de conservación y mantenimiento de jardines municipales, lotes margen izquierda y margen derecha”, por el estado de conservación del Jardín situado en calle Comediate Sánchez Monserrate.-

PATRIMONIO:

- Autorizar, Disponer y Reconocer la Obligación del gasto a favor de Projesam 2000, S.L., correspondiente a recibos de alquiler de mayo' a octubre' 2009, por el arrendamiento del local sito en la Travesía C/ Vinader y C/ Conde de Roche de Murcia, con destino a Centro Social de Mayores de San Miguel, por importe de 19.549,44€.-
- Declarar la obra nueva del edificio para el Servicio de Seguridad Ciudadana construido sobre la parcela municipal sita en el Barrio de San Andrés, Murcia y formalizar su inscripción en el Registro de la Propiedad de Murcia. Asiento 2584-I del Inventario.-
- Declarar la obra nueva de las 29 viviendas unifamiliares construidas sobre la parcela municipal sita en el Sector UD-Ñr2 de La Ñora, Murcia y formalizar su inscripción en el Registro de la Propiedad de Murcia. Asiento 1710-I del inventario.-



- Dar por finalizado el contrato de arrendamiento suscrito con Ateneo Agrícola e Instructivo de Algezares, por el local sito en C/ Saavedra Fajardo nº 13 de Algezares.-
- Rescindir y dar por terminado el contrato de arrendamiento del local nº 5 de propiedad municipal sito en los bajos del Mercado de Abastos Saavedra Fajardo de Murcia, con destino a venta de loza blanca pintada y alfarería.-
- Determinación de la superficie de la finca municipal registral 17.228, sita en el Estudio de Detalle C-5, Ronda Oeste de Murcia, en cuanto a las superficies destinadas a equipamiento y a viario. Asientos 403-I y 554-I del Inventario.-

CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD URBANA.-

PARQUES Y JARDINES:

- Rectificar acuerdo de Junta de Gobierno de 29 de julio de 2009, relativo a aprobación de facturas.-

CONCEJALIA DE VIVIENDA, TRANSPORTE Y COMERCIO.-

TRANSPORTE:

- Aprobar el déficit por diferencia de tarifa en el billete bonificado del servicio urbano de transporte público de viajeros, correspondiente al mes de Septiembre 2009, por importe total de 759.571,76 €.-

CONCEJALIA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

GESTION ECONOMICA:

- Expediente 2009/TR25 de Transferencia entre Partidas del mismo Grupo de



Función, por importe total de 20.586,57 €.

CONCEJALIA DE DEPORTES.-

- Resolución definitiva de la convocatoria de subvenciones a entidades deportivas sin fines de lucro, Temporada 2008/09, por importe total de 65.800 €.-

CONCEJALIA DE TURISMO Y CONGRESOS.-

- Concesión de subvención a la Fundación Murcia XXI Diseño y Moda, para gastos ordinarios la Fundación, por importe de 23.000 €.-

CONCEJALIA DE CALIDAD Y MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACION, FIESTAS Y CULTURA POPULAR.-

FIESTAS Y CULTURA POPULAR:

- Expediente 676/09 de reconocimiento de crédito para el pago de facturas de ejercicios cerrados, por importe total de 12.709,06 €.-

FUERA DEL ORDEN DEL DIA.-

CONCEJALIA DE PRESIDENCIA.-

- Aprobar la ampliación del plazo de ejecución de la obra de "Cuartel de la Policía Local en El Esparragal", en un mes, solicitado por la mercantil Inversión y Edificaciones Sodelor S.L. adjudicataria del contrato.-

Murcia, 4 de diciembre de 2009
EL CONCEJAL-SECRETARIO

