



**ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE GEA Y TRUYOLS, DEL PLENO
CELEBRADO EL DÍA VEINTIUNO DE FEBRERO DE DOS MIL DIECINUEVE.**

=====

En Gea y Truyols (Murcia), a veintiuno de febrero de dos mil diecinueve, siendo las veintiuna horas y treinta y dos minutos, en el salón de actos del Centro Municipal, en avda. Mediterráneo 5, se reúne el Pleno de la Junta Municipal para celebrar sesión extraordinaria, bajo la presidencia de Dña. María José Rodríguez Buendía, con la asistencia del Sr. Secretario-Administrador de la Junta Municipal, D. José Vicente Montero García, que ejerce las funciones otorgadas por el Reglamento de Participación Ciudadana y Distritos:

Asisten los Sres. Vocales integrados en los siguientes Grupos Políticos:

Grupo PP:

- ✓ Dña. Teresa Rosario Martínez González.
- ✓ Dña. Ana María Ruiz Galindo.

Grupo PSOE:

- ✓ D. Valeriano Pérez Pérez.
- ✓ Dña. Jennifer Pérez López.

Grupo C'S:

- ✓ Dña. M^a. José Rodríguez Buendía.
- ✓ Dña. Luisa Rodríguez Buendía.

Ausentes:

- × D. Adrián Cánovas Espín (PP) (Sin justificar).
- × Dña. María Guillén Pérez (PP) (Sin justificar).
- × D. Julián Pérez Castillo. (Sin justificar).

La Sra. Presidenta, una vez comprobada, por parte del secretario, la existencia de quórum necesario para que pueda ser celebrada, abre la sesión a las 21:32 h, grabándose en un archivo de audio, el cual complementa el acta y será subido a la página web del Ayuntamiento de Murcia al mismo tiempo que el acta de este pleno, después de la celebración del próximo pleno ordinario, según acuerdo adoptado por el mismo el día 15 de marzo de 2017, procediéndose a examinar los asuntos incluidos en el Orden del Día.



1.- Aprobar, si procede, el presupuesto sobre acondicionamiento del Centro Municipal Teleclub, elaborado por el arquitecto técnico municipal del Ayuntamiento de Murcia, Expte. 28-DO/18.

La Sra. Presidenta procede a la lectura del presupuesto elaborado por el técnico municipal del Ayuntamiento de Murcia.

Después de aclarar varios aspectos sobre los aseos de minusválido, escenario y almacén, la propuesta es sometida a votación y se aprueba por **unanimidad**:

Aprobar el presupuesto sobre acondicionamiento del Centro Municipal Teleclub, elaborado por el arquitecto técnico municipal del Ayuntamiento de Murcia, por un importe de 48.298,80 €, Expte. 28-DO/18.

2.- Elegir, entre los presupuestos presentados, el presupuesto económicamente más ventajoso para llevar a cabo el proyecto “Renovación del pavimento en calzada de calle San Pedro, de Gea y Truyols”.

La Sra. Presidenta procede a abrir los 4 sobres que contienen los distintos presupuestos, procediendo a la lectura de los mismos:

- Transformación y Estampación Producciones, S.L. 13.103,09 € (IVA incluido).
- José Ángel Martínez Cano. 12.527,80 € (IVA incluido).
- Martínez Olmos e Hijo, S.A. 13.915,00 € (IVA incluido).
- Construcciones La Vega de Aljucer, S.L. 30.452,07 € (IVA incluido).

Una vez leídos los mismos, se procede a la votación, siendo acordado, por **unanimidad**:

Elegir, entre los cuatro presupuestos presentados, para llevar a cabo el proyecto “Renovación del pavimento en calzada de calle San Pedro, de Gea y Truyols”, el presupuesto económicamente más ventajoso, siendo éste el de la empresa **José Ángel Martínez Cano**, por un importe de **12.527,80 €** (IVA incluido).

Observaciones: Acuden al Pleno los representantes de las empresas Transformación y Estampación Producciones, S.L. y José Ángel Martínez Cano.



Y sin más asuntos que tratar, la Sra. presidenta levanta la sesión, siendo las veintiuna horas y cincuenta y dos minutos, del día 21 de febrero de 2019, de lo que como secretario-Administrador extiendo el presente acta.

VºBº

*La Presidenta de la Junta Municipal de
Gea y Truyols*

El Secretario-Administrador

Dña. María José Rodríguez Buendía

D. José Vicente Montero García

EXPTE.28-DO/18
RESUMEN DE PRESUPUESTO
ACONDICIONAMIENTO CENTRO MUNICIPAL TELECLUB GEA Y TRUYOLS

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------------|--|----------|--------|------------------|
| 01 | DEMOLICIONES | | | |
| 01.01 | m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm ALICATADO 1C A MANO | 8,40 | 10,63 | 89,29 |
| 01.02 | m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO | 31,78 | 12,66 | 402,33 |
| 01.03 | Ud. DESMONTAJE LAVABO | 2,00 | 33,39 | 66,78 |
| 01.04 | Ud. DESMONTAJE INODORO | 3,00 | 31,62 | 94,86 |
| 01.05 | m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO | 39,84 | 13,82 | 550,59 |
| 01.06 | m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO | 5,35 | 8,81 | 47,13 |
| 01.07 | m2 DEMOL.SOLERAS H.A..C/COMP. | 11,16 | 17,13 | 191,17 |
| 01.08 | m2 PICADO MANUAL REVESTIMIENTO MUROS e<3 cm | 425,08 | 6,78 | 2.882,04 |
| 01.09 | Ud. Reposición de servicios afectados | 1,00 | 500,00 | 500,00 |
| TOTAL 01..... | | | | 4.824,19 |
| 02 | SOLADOS | | | |
| 02.01 | m2 SOLERA.HA-20 15cm ARMA.#15x15x5 | 11,16 | 8,91 | 99,44 |
| 02.02 | m2 SOLADO GRES ESMALTADO 31x31cm T/DENSO C/R | 15,07 | 34,27 | 516,45 |
| 02.03 | m2 PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO | 177,63 | 7,71 | 1.369,53 |
| TOTAL 02..... | | | | 1.985,42 |
| 03 | CARPINTERIA | | | |
| 03.01 | Ud. P.P. MOLDURA FINA | 1,00 | 190,79 | 190,79 |
| 03.02 | Ud. PUERTA PRACTICABLE AL MB LACADO BLANCO 2H. 180x210 cm | 1,00 | 880,83 | 880,83 |
| 03.03 | Ud. PUERTA PRACTICABLE AL LACADO BLANCO 2H. 160x210 cm | 2,00 | 669,59 | 1.339,18 |
| 03.04 | Ud. VENTANA PRACTICABLE AL LACADO BLANCO 2H. 150x210 cm | 11,00 | 482,45 | 5.306,95 |
| 03.05 | Ud. V.AL.LACADO BLANCO BASC. 60x60 | 1,00 | 74,70 | 74,70 |
| 03.06 | m2 CLIMALIT 6/10,12,16/6 | 24,75 | 48,67 | 1.204,58 |
| 03.07 | m2 CLIMALIT 10/10,12,16/STADIP 66.1 INCOLORO | 12,30 | 93,12 | 1.145,38 |
| TOTAL 03..... | | | | 10.142,41 |
| 04 | REVESTIMIENTOS | | | |
| 04.01 | m2 TABICÓN LHD 9 cm INTERIOR MORTERO | 5,25 | 21,33 | 111,98 |
| 04.02 | m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 10 cm 1P INTERIOR MORTERO M-5 | 7,64 | 31,67 | 241,96 |
| 04.03 | m2 FALSO TECHO ESCAYOLA DESMONTABLE LISA 60x60 PERFIL SEMIVISTO | 5,46 | 25,93 | 141,58 |
| 04.04 | m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO | 137,21 | 10,54 | 1.446,19 |
| 04.05 | m2 ALICATADO AZULEJO COLOR 20x20 cm RECIBIDO C/MORTERO | 22,90 | 24,09 | 551,66 |
| 04.06 | m2 REVESTIMIENTO MORTERO MONOCAPA RASPADO FINO | 298,00 | 23,51 | 7.005,98 |
| TOTAL 04..... | | | | 9.499,35 |
| 05 | PINTURAS | | | |
| 05.01 | m2 ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL | 49,50 | 13,25 | 655,88 |
| 05.02 | m2 PINTURA AL AGUA N-5 MATE CERTF. AENOR LAVABILIDAD 5000CL BLANCA | 352,16 | 9,71 | 3.419,47 |
| 05.03 | m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE SUPERIOR | 17,16 | 8,26 | 141,74 |
| TOTAL 05..... | | | | 4.217,09 |
| 06 | INSTALACIONES | | | |
| 06.01 | u INODORO TANQUE BAJO GAMA MEDIA BLANCO | 1,00 | 369,76 | 369,76 |
| 06.02 | u LAVABO MURAL ACCESIBLE 680x580 mm | 1,00 | 561,62 | 561,62 |
| 06.03 | u BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 700 mm | 1,00 | 160,01 | 160,01 |
| 06.04 | u BARRA RECTA FIJA ACERO INOXIDABLE 600 mm | 1,00 | 85,70 | 85,70 |
| 06.05 | u GRIFO TEMPORIZADO REPISA MANETA ACCESIBLE MEZCLADOR | 1,00 | 227,78 | 227,78 |
| 06.06 | u ESPEJO MARCO ALUMINIO 1200x800 mm C/LED INCORPORADO | 1,00 | 116,44 | 116,44 |
| 06.07 | u DOSIFICADOR JABÓN LÍQUIDO MANUAL ABS 1 l | 1,00 | 30,74 | 30,74 |
| 06.08 | u DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO ESTÁNDAR 2 ROLLOS ACERO BLANCO | 1,00 | 35,54 | 35,54 |
| 06.09 | u SECAMANOS PULSADOR TEMPORIZADO PLÁSTICO ABS BLANCO 1640 W | 1,00 | 117,29 | 117,29 |
| 06.10 | ud INST. AGUA F.C.LAVABO | 1,00 | 115,71 | 115,71 |
| 06.11 | ud INST. AGUA INODORO | 1,00 | 99,42 | 99,42 |
| 06.12 | u INSTALACIÓN ELECTRICIDAD BAÑO/ASEO C/ 1 PUNTO LUZ | 1,00 | 50,51 | 50,51 |
| TOTAL 06..... | | | | 1.970,52 |
| 07 | GESTION DE RESIDUOS | | | |
| 07.01 | 1 GESTION DE RESIDUOS RD105/2008 | 1,00 | 519,18 | 519,18 |
| TOTAL 07..... | | | | 519,18 |

EXPTE.28-DO/18
RESUMEN DE PRESUPUESTO
ACONDICIONAMIENTO CENTRO MUNICIPAL TELECLUB GEA Y TRUYOLS

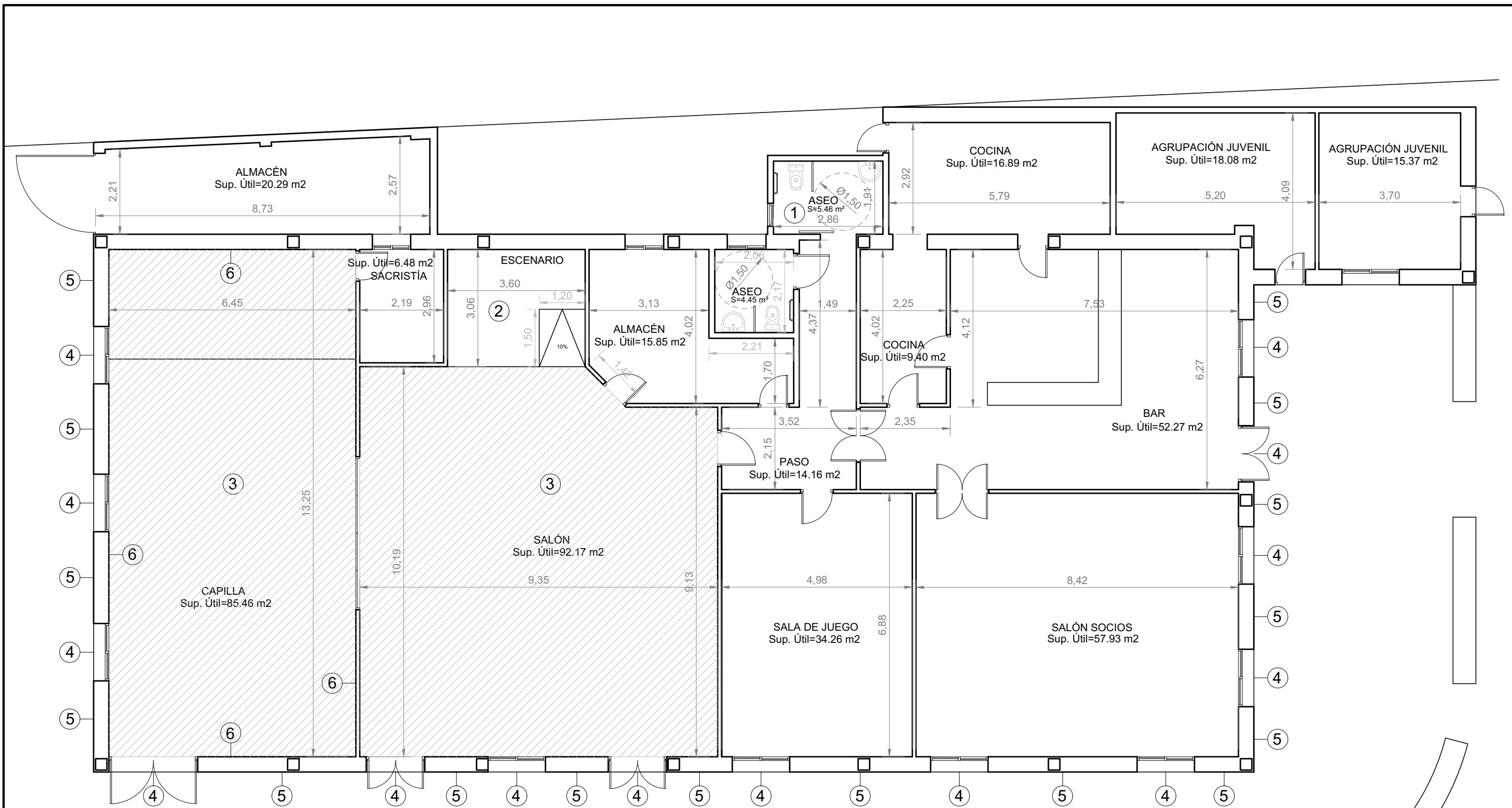
| | | | | |
|-----------------------|--------------------|------------------------------|------|------------------|
| 08 | SEG Y SALUD | | | |
| 08.01 | 1 | SEGURIDAD Y SALUD RD 1627/97 | 1,00 | 385,00 |
| TOTAL 08 | | | | 385,00 |
| TOTAL | | | | 33.543,16 |

| CAPÍTULO | RESUMEN | IMPORTE | % |
|---|----------------------------------|------------------|-------|
| 01 | DEMOLICIONES | 4.824,19 | 14,38 |
| 02 | SOLADOS..... | 1.985,42 | 5,92 |
| 03 | CARPINTERIA..... | 10.142,41 | 30,24 |
| 04 | REVESTIMIENTOS..... | 9.499,35 | 28,32 |
| 05 | PINTURAS..... | 4.217,09 | 12,57 |
| 06 | INSTALACIONES..... | 1.970,52 | 5,87 |
| 07 | GESTION DE RESIDUOS..... | 519,18 | 1,55 |
| 08 | SEG Y SALUD..... | 385,00 | 1,15 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL | | 33.543,16 | |
| | 13,00 % Gastos generales | 4.360,61 | |
| | 6,00 % Beneficio industrial | 2.012,59 | |
| | Suma..... | 6.373,20 | |
| PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA | | 39.916,36 | |
| | 21% IVA..... | 8.382,44 | |
| PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN | | 48.298,80 | |

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

Murcia, 15 de febrero de 2019.

Fdo.: Oscar López Sánchez
 Arquitecto Técnico Municipal
 Departamento Técnico Área de Descentralización y Participación Ciudadana
 Concejalía de Pedanías, Participación y Descentralización



ACCIONES A EJECUTAR

- | | |
|---|---------------------------------------|
| ① ADECUACIÓN ASEO PARA MINUSVALIDO | ④ SUSTITUCIÓN CARPINTERÍA EXTERIOR |
| ② ADECUACIÓN ZONA ESCENARIO | ⑤ REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA |
| ③ PULIDO ZONA SALÓN Y CAPILLA  | ⑥ REVESTIMIENTO INTERIOR ZONA CAPILLA |